



## SUMARIO

### EN DEBATE

#### ASPECTOS PROCESALES DEL DERECHO SOCIETARIO EN EL CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL

¿Juez o chamán? La subsanación conflictiva del art. 25 de la Ley General de Sociedades  
Por **Bernardo Cartino** 3

Los procesos urgentes y la acción preventiva del daño (art. 1711, Cód. Civ. y Com.) frente al derecho societario y el concursal  
Por **Rodrigo E. Jaime** 12

Acción autónoma de impugnación de estados contables  
Por **Luis Alberto Miguel** 38

Actividad ilícita de sociedades y actuación judicial de oficio  
Por **Efraín H. Richard** 46

### **TÍTULO PRELIMINAR Y PARTE GENERAL**

#### JURISPRUDENCIA

ARRESTO DOMICILIARIO / Imputada con hijos menores de edad. Ausencia de vista al Defensor de Menores. Nulidad de sentencia que denegó el beneficio. Niños como sujetos de derecho. Interés superior del niño (CFCasación Penal) 57

BIEN DE FAMILIA / Quiebra. Arts. 248 y 249 del Código Civil y Comercial. Solicitud de desafectación realizada por el propio deudor. Créditos otorgados con anterioridad. Ausencia de afectación del derecho de vivienda. Disidencia (CNCom.) 57

### **FAMILIA Y SUCESIONES**

#### DOCTRINA

Acceso a la justicia de niñas, niños y adolescentes con capacidades diferentes  
Por **Norma Beatriz Aparicio** 63

Responsabilidad parental  
Por **Alicia S. Benzaquen** 70

#### COMENTARIOS JURISPRUDENCIALES

La violencia de género económica como causa de exclusión de la excusa absoluta del inc. 1º del art. 185 del Código Penal  
Por **Daniel Gustavo Gorra** 80

ESTAFA PROCESAL / Conducta penalmente típica. Excusa absoluta. Separación de hecho. Violencia contra la mujer (CCrimCorrec. 3a Nom., Córdoba) 80

#### JURISPRUDENCIA

FILIACIÓN / Irrevocabilidad del reconocimiento. Indemnización por daño moral. Procedencia (CCiv. y Com., Salta) 105

COMPENSACIÓN ECONÓMICA EN EL DIVORCIO / Efectos de la separación personal. Desequilibrio patrimonial manifiesto. Procedencia. Derecho alimentario a favor del cónyuge inocente. Cambio de legislación. Supresión de las causales de divorcio (CCiv. y Com., Pergamino) 109

ADOPCIÓN DEL ADOLESCENTE / Niño entregado por la progenitora a su hermana. Pedido de cambio de nombre realizado por el adolescente. Conversión del proceso en adopción. Flexibilización de las formas procesales. Sentencia redactada en lenguaje sencillo. Arts. 611 a 618 del Código Civil y Comercial. Derecho a ser amado. Interés superior. Adopción plena otorgada a los tíos (Juz. Civ. en Flia y Suc., Monteros) 120

EJERCICIO COMPARTIDO DE LA RESPONSABILIDAD PARENTAL / Autorización judicial para inscribir a una niña en el inicio de la escolarización primaria en un establecimiento educativo en el turno mañana. Oposición del padre al cambio de turno horario, interés superior del niño e interés familiar. Presunción de conformidad. Deber recíproco de información (CCiv. y Com., Azul) 132

### **OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDAD CIVIL**

#### JURISPRUDENCIA

RESPONSABILIDAD DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS / Obligación de seguridad. Eximentes de responsabilidad. Ausencia de caso fortuito (Juzg. Contadmin, San isidro) 141

### **CONTRATOS**

#### DOCTRINA

La cláusula arbitral en los contratos de adhesión. Análisis jurisprudencial del fuero nacional en lo comercial Por David Hinojosa 159

#### JURISPRUDENCIA

INTERPRETACIÓN DE LOS CONTRATOS / Compraventa de inmueble. Demanda por resolución contractual y daños intentada por el comprador. Calificación del contrato. Arts. 1060 a 1068 del Código Civil y Comercial. Procedencia (CCiv. y Com., Junín) 164

CERTIFICADO DE SALDO DEUDOR EN CUENTA CORRIENTE / Juicio ejecutivo. Aplicación del art. 1406 del Código Civil y Comercial. Requisitos tipificantes del título. Orden a la ejecutante de excluir del monto que pretende ejecutar el importe proveniente de operaciones derivadas del sistema de tarjeta de crédito (CNCom.) 166

### **DERECHOS REALES**

#### COMENTARIOS JURISPRUDENCIALES

La destinación alternativa de los sectores privativos en propiedad horizontal Por **Jorge R. Causse** 171

PROPIEDAD HORIZONTAL / Ofrecimiento de una unidad funcional bajo el régimen de locación temporaria con fines turísticos. Incumplimiento del reglamento de copropiedad. Validez de la restricción. Ausencia de abuso del derecho. Cese de la conducta (CNCiv.) 171

#### JURISPRUDENCIA

USUCAPIÓN / Animus domini. Procedencia. Actos celebrados entre particulares con respecto a un bien privado. Falta de afectación al servicio público. Bienes de dominio público. Disidencia (CFed. Córdoba) 177

### **DEFENSA DEL CONSUMIDOR**

#### COMENTARIOS JURISPRUDENCIALES

La tutela del consumidor inmobiliario y la responsabilidad por daño moral Por **Esteban J. Arias Cáu y José M. Cruz** 203

PROTECCIÓN DEL CONSUMIDOR INMOBILIARIO / Compra de inmueble realizada a un maestro mayor de obras. Acción de daños, escrituración y entrega de la posesión. Aplicación de la ley 24.240. Deber de información. Daño moral. Procedencia (CCiv. y Com., Mar del Plata) 203

***IMPLICANCIAS DEL CÓDIGO EN OTRAS MATERIAS***

JURISPRUDENCIA

CONCURSO PREVENTIVO / Intereses aplicados a obligaciones tributarias. Facultad de los jueces de morigerar las tasas de interés. Arts. 771 y 1004 del Cód. Civ. y Com. (CNCom., sala B) 225

SIMULACIÓN / Adquisición de un automóvil por el ex cónyuge con dinero de una indemnización laboral. Juicio iniciado con anterioridad al divorcio. Inscripción del bien a nombre de un tercero. Procedencia. Honorarios. Inaplicabilidad de la ley 27.423. Art. 7 del Cód. Civ. y Com. (CNCiv.) 226