

Diciembre N° 11 **Director Héctor Alegria**

EN DEBATE

ALGUNAS IMPLICANCIAS JURÍDICAS DEL USUFRUCTO, USO Y HABITACIÓN

[Usufructo: estructura y dinámica en el Código Civil y Comercial - Por Gabriela A. Vázquez](#)

[El derecho real de usufructo como sucedáneo del derecho personal del locatario - Por Ignacio E. Alterini y Francisco J. Alterini](#)

[Las facultades del usufructuario en el ejercicio de su derecho de usufructo - Por Martín Darío Benítez](#)

[Embargabilidad del usufructo: cuestiones a considerar al momento de su ejecución - Por Leandro A. Epeloa](#)

[Transmisibilidad del usufructo y sus implicancias jurídicas - Por Ignacio Enrique Ferreira Morais](#)

[El derecho de habitación del cónyuge supérstite en el Código Civil y Comercial - Por Gabriela A. Iturbide](#)

[Contornos estrechos del derecho real de uso y de servidumbre. La empresa y la utilidad económica concreta - Por Alicia Puerta de Chacón](#)

TÍTULO PRELIMINAR Y PARTE GENERAL

DOCTRINA

[Las neurociencias en el Código Civil y Comercial: la explotación del sesgo cognitivo y el vicio de lesión. Una interpretación diferente del art. 332 del Código Civil y Comercial - Por Fernando E. Shina](#)

JURISPRUDENCIA

[EMBARGO A FINTECH / Sumas depositadas en una app de pagos. Patrimonio común de los acreedores. Bienes embargables](#)

FAMILIA Y SUCESIONES

COMENTARIOS JURISPRUDENCIALES

[DOBLE PARENTALIDAD / Identidad biológica. Paternidad socioafectiva. Derecho a la identidad. Impugnación de la filiación. Caducidad](#)

[Pluriparentalidad en la filiación por naturaleza y humanización de la justicia - Por María Luciana Pietra](#)

[COMPENSACIÓN ECONÓMICA EN LA UNIÓN CONVIVENCIAL / Caducidad. Comienzo del cómputo del plazo. Discriminación indirecta. Inconstitucionalidad del apart. 3 del art. 525 del Cód. Civ. y Com. Pautas para la determinación del monto. Perspectiva de género](#)

[La inconstitucionalidad del plazo de caducidad de la compensación económica en la unión convivencial - Por Juan Pablo Ríos](#)

OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDAD CIVIL

COMENTARIOS JURISPRUDENCIALES

[MUERTE DE UN NIÑO POR ELECTROCUCIÓN / Conexión clandestina a la red eléctrica del alumbrado público. Conducta del tercero. Falta de legitimación pasiva de la empresa de energía eléctrica. Desestimación de responsabilidad de la municipalidad por falta de servicio u omisión en el ejercicio del poder de policía. Imprevisibilidad en el obrar del tercero. Ausencia de relación de causalidad. Rechazo de la demanda](#)

[La peligrosidad de una cosa riesgosa - Por Mariano Gagliardo](#)

JURISPRUDENCIA

[PREVENCIÓN DEL DAÑO / Medida cautelar de no innovar con efecto erga omnes destinada a impedir la turbación y el despojo de un inmueble. Aplicación del principio de mayor rendimiento del instituto previsto en el art. 1711 del Cód. Civ. y Com. Efecto útil de la jurisdicción. Usurpadores que fueron despojados de oficio por la policía](#)

CONTRATOS

COMENTARIOS JURISPRUDENCIALES

[TUTELA PREVENTIVA CONTRACTUAL EN PANDEMIA / Medida cautelar genérica tendiente al reajuste provisional del precio del canon locativo por un plazo determinado. Contrato de locación inmobiliaria con destino comercial. Precio pactado en moneda extranjera. Conversión a pesos de los cánones pactados, según el promedio que surja de la cotización oficial del dólar al momento de la suscripción del contrato y el valor del dólar en el Mercado Electrónico de Pagos al momento del pago. Excesiva onerosidad sobreviniente](#)

[Teoría del esfuerzo compartido. Aplicación al desajuste prestacional sobrevinido en un contrato de locación inmobiliaria con destino comercial con cláusula de pago en moneda de curso legal, en la cantidad necesaria para adquirir moneda extranjera - Por Leonardo N. Manfredi](#)

[PRESCRIPCIÓN DE LAS ACCIONES DERIVADAS DEL CONTRATO DE SEGURO / Ley aplicable. Normativa más favorable al consumidor. Ordenamiento consumeril. Leyes especiales. Protección integral del ser humano](#)

[Prescripción de las acciones emergentes del contrato de seguro - Por Carlos A. Schiavo](#)

JURISPRUDENCIA

[COMISIÓN DEL CORREDOR INMOBILIARIO / Derecho a percibir la comisión con la firma de una reserva ad referendum. Conversión a pesos de la condena](#)

DERECHOS REALES

COMENTARIOS JURISPRUDENCIALES

[PROPIEDAD HORIZONTAL / Filtraciones de agua. Cañerías comunes de los departamentos. Responsabilidad del consorcio](#)
[Propiedad horizontal: la difícil determinación de partes comunes y propias - Por Hilda E. Fernández](#)

JURISPRUDENCIA

[BARRIO CERRADO / Impugnación de resolución de IGJ que ordena su adecuación al régimen de propiedad horizontal. Cuestión de competencia](#)

SOCIEDADES

DOCTRINA

[Las llamadas sociedades de familia y la legítima hereditaria - Por Adela Alicia Codagnone](#)

DEFENSA DEL CONSUMIDOR

COMENTARIOS JURISPRUDENCIALES

[RESPONSABILIDAD BANCARIA / Robo a cliente en cajero automático fuera del horario de atención al público. Relación de consumo. Obligación de seguridad. Caso fortuito o de fuerza mayor. Procedencia de la acción. Disidencia](#)
[Obligación de seguridad, caso fortuito y daños punitivos en la relación de consumo de servicio de cajero automático - Por Ezequiel N. Mendieta](#)