

## EDICTO

**Nº Edicto:** 19457

**Carátula:** GALVAN, FRANCISCO S/ SUCESION AB INTESTATO

**Número de Expediente:** Recep.:BA-20182-C-0000

**Fecha de Publicación en la Web Judicial:** 22/08/2025

**Fecha Publicación en Boletín Oficial:** 01/09/2025

**Cantidad de días de publicación en el B.O:** 1

**Número de Boletín:** 6418

### Texto del edicto:

#### EDICTO DE SUBASTA

El Dr. SANTIAGO V. MORAN, Juez a cargo de la Unidad Jurisdiccional N° 3 de la Tercera Circunscripción Judicial de la Provincia de Río Negro, Secretaria única a cargo de la Dra. MARÍA ALEJANDRA MARCOLINI RODRIGUEZ, coordinación de la Oficina de Tramitación Integral Civil y Contencioso Administrativo (OTICCA) a cargo de la Dra. VALERIA MORI sito en Juramento 190 Piso 5to. de esta ciudad, correo electrónico oticcabariloche@jusrionegro.gov.ar, en autos BA-20182-C-0000 "GALVAN, FRANCISCO S/ SUCESION AB INTESTATO" hace saber que: la Martillera Pública y Corredorade Comercio GABRIELA INÉS JOSEAU, subastará el día VIERNES 3 de OCTUBRE de 2025 a las 11,00 HORAS en Los Arrayanes 454 Melipal de esta ciudad, el 50% del bien inmueble NC 19-5-F-564- 06, Matrícula 19-33740, ubicado en calle Choiques entre Saihueque y Av. San Martín de Pilcaniyeu, en el estado en que se encuentra. Se trata de una vivienda de mampostería de ladrillo antigua con dos dormitorios, cocina-comedor y un baño, con un departamento de un dormitorio, sobre un terreno de 858,49 m2, habitada por la Sra. Elba María Huichaqueo, DNI 12.330.695. BASE: \$ 7.255.095,18. al contado y al mejor postor, quedando autorizada la martillera a percibir del comprador en el acto el 8% del precio en concepto de seña y el 3% más iva en concepto de comisión, quien deberá constituir domicilio en el lugar de asiento del Tribunal y domicilio electrónico en el acta de remate. Hágase saber que el comprador deberá abonar, además, los tributos que puedan corresponder por la celebración del acto, tales como el impuesto de sellos. Asimismo, hágase saber, que el inmueble se transferirá libre de deudas fiscales anteriores a la posesión del adquirente. Son Parte: Herederos: Gladis

Mirta Galván, María Josefina Galván y Dacio Francisco Galván y Letrados: Joaquín Rodrigo, Puchy, Daiana de las Nieves.- Por consultas y para visitar el inmueble comunicarse previamente con la martillera interviniente al Tel. +54-9-294-4265066. HORARIOS DE VISITA. Días jueves 12 hs. San Carlos de Bariloche, 22 de agosto de 2025. Secretaria.

Número Edicto Puma: 5-2025-001917