

## EDICTO

**Nº Edicto:** 19775

**Carátula:** GOROSITO AMELIA CONCEPCIÓN Y NIS PEDRO S/ SUCESIÓN AB INTESTATO

**Número de Expediente:** Recep.:CI-35418-C-0000

**Fecha de Publicación en la Web Judicial:** 22/09/2025

**Fecha Publicación en Boletín Oficial:** 29/09/2025

**Cantidad de días de publicación en el B.O:** 1

**Número de Boletín:** 6426

**Texto del edicto:**

### EDICTO DE REMATE

La Dra. Adela Fernández, en su carácter de Jueza Subrogante de la Unidad Jurisdiccional N.º 9 a cargo del Dr. Mauro Alejandro Marinucci, Secretaría Única a cargo de Dra. Gabriela Illesca, Oficina de Tramitación Integral Fuero Civil y Contencioso Administrativo (OTICCA) a cargo de la Dra. Cecilia Espindola, Coordinadora General, con asiento de funciones en la calle Hipolito Yrigoyen 387- 1º Piso de la ciudad de Cipolletti (R.N.) **FIJA NUEVA FECHA DE SUBASTA** para el 15 de Octubre de 2025 a las 10 horas a realizarse en calle 1 de Mayo N.º 104 de la ciudad de Cipolletti.

Los datos del bien inmueble a subastar son los siguientes: A) Inmueble NC. 03-1-J-103-37 Lote B-7. Medidas 10 mts de frente sobre calle 1 de Mayo de la ciudad de Cipolletti por 30,40 mts de fondo. Forma rectangular por lo que su superficie es de 304. Mts2. Según Datos Plano Catastro Parcelario. Municipalidad de Cipolletti. Mejoras: Se trata de un terreno baldío sin mejoras. B) Inmueble: NC 03-1-J-103-38 Lote B-9. Medidas 10 mts de frente sobre calle 1 de Mayo de la ciudad de Cipolletti por 33,40 mts de fondo. Forma rectangular. Según datos Plano Catastro Parcelario Municipalidad de Cipolletti. Estado: Desocupado.

Fijase la base para la subasta del inmueble NC031-J-103-37 en la suma de PESOS VEINTIDOS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL CON 00/100 (\$ 22.950.000,00), y del inmueble NC 031-J-103-38 en la suma de PESOS TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL CON 00/100 (\$ 34.425.000,00).

Los compradores de los bienes adquiridos en subasta judicial, sólo deberán hacerse cargo del pago de impuestos, tasas y contribuciones, desde el momento en que queda firme el auto respectivo de aprobación (art. 520 del CPCC).

Comisión de práctica: 3%. Señal: 10%. Venta sujeta a aprobación judicial, debiendo abonarse el saldo dentro de los cinco días de aprobada la subasta EXHIBICION: Día: 14 de Octubre de 2025. De 9 a 11 hs. Informes al Tel.299-155172054 . El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Amelia Concepción Gorosito L.C 9951249, Pedro Nis L.E 5684811.

La misma estará a cargo del Martillero Público Oscar Greco ( Mat N.º 36) CUIT 20-13202924-6.

Publíquese por UN (1) DIA en el Boletín Oficial y en sitio web del Poder Judicial en autos

caratulados: **“GOROSITO AMELIA CONCEPCION Y NIS PEDRO S/SUCESION AB INTESTATO” (Expte. CI-35418-C-0000/SEON F-4CI-2109-C2019).**

Cipolletti, 22 de septiembre de 2025.

Número Edicto Puma: 5-2025-002253