

EDICTO

Nº Edicto: 19775

Carátula: GOROSITO AMELIA CONCEPCIÓN Y NIS PEDRO S/ SUCESIÓN AB INTESTATO

Número de Expediente: Recep.:CI-35418-C-0000

Fecha de Publicación en la Web Judicial: 22/09/2025

Fecha Publicación en Boletín Oficial: 29/09/2025

Cantidad de días de publicación en el B.O: 1

Número de Boletín: 6426

Texto del edicto:

EDICTO DE REMATE

La Dra. Adela Fernández, en su carácter de Jueza Subrogante de la Unidad Jurisdiccional N.º 9 a cargo del Dr. Mauro Alejandro Marinucci, Secretaría Única a cargo de Dra. Gabriela Illesca, Oficina de Tramitación Integral Fuero Civil y Contencioso Administrativo (OTICCA) a cargo de la Dra. Cecilia Espindola, Coordinadora General, con asiento de funciones en la calle Hipólito Yrigoyen 387- 1º Piso de la ciudad de Cipolletti (R.N.) **FIJA NUEVA FECHA DE SUBASTA** para el 15 de Octubre de 2025 a las 10 horas a realizarse en calle 1 de Mayo Nº 104 de la ciudad de Cipolletti.

Los datos del bien inmueble a subastar son los siguientes: A) Inmueble NC. 03-1-J-103-37 Lote B-7. Medidas 10 mts de frente sobre calle 1 de Mayo de la ciudad de Cipolletti por 30,40 mts de fondo. Forma rectangular por lo que su superficie es de 304. Mts². Según Datos Plano Catastro Parcelario. Municipalidad de Cipolletti. Mejoras: Se trata de un terreno baldío sin mejoras. B) Inmueble: NC 03-1-J-103-38 Lote B-9. Medidas 10 mts de frente sobre calle 1 de Mayo de la ciudad de Cipolletti por 33,40 mts de fondo. Forma rectangular. Según datos Plano Catastro Parcelario Municipalidad de Cipolletti. Estado: Desocupado.

Fijase la base para la subasta del inmueble NC031-J-103-37 en la suma de PESOS VEINTIDOS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL CON 00/100 (\$ 22.950.000,00), y del inmueble NC 031-J-103-38 en la suma de PESOS TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL CON 00/100 (\$ 34.425.000,00).

Los compradores de los bienes adquiridos en subasta judicial, sólo deberán hacerse cargo del pago de impuestos, tasas y contribuciones, desde el momento en que queda firme el auto respectivo de aprobación (art. 520 del CPCC).

Comisión de práctica: 3%. Seña: 10%. Venta sujeta a aprobación judicial, debiendo abonarse el saldo dentro de los cinco días de aprobada la subasta EXHIBICION: Día: 14 de Octubre de 2025. De 9 a 11 hs. Informes al Tel.299-155172054 . El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. Amelia Concepción Gorosito L.C 9951249, Pedro Nis L.E 5684811.

La misma estará a cargo del Martillero Público Oscar Greco (Mat Nº 36) CUIT 20-13202924-6.

Publíquese por UN (1) DIA en el Boletín Oficial y en sitio web del Poder Judicial en autos

caratulados: “GOROSITO AMELIA CONCEPCION Y NIS PEDRO S/SUCESION AB INTESTATO” (Expte. CI-35418-C-0000/SEON F-4CI-2109-C2019).

Cipolletti, 22 de septiembre de 2025.

Número Edicto Puma: 5-2025-002253