EDICTO

Nº Edicto: 7020

Carátula: RODRIGUEZ JOSE LUIS C/ SUCESORES DE ZERBO JOSE CARLOS Y OTRO S/ EJECUCION DE SENTENCIA

Número de Expediente: Recep.:D-4CI-389-C2013
1ª Ins.:32622

Fecha de Publicación en la Web Judicial: 19/05/2021

Fecha Publicación en Boletín Oficial: 31/05/2021

Cantidad de días de publicación en el B.O: 1

Número de Boletín: 5983

Texto del edicto:
EDICTO DE REMATE
Se hace saber por UN día en los autos caratulados: “Rodriguez, José Luis c/Sucesores de Zerbo José Carlos (José Zerbo L.E. Nº 1.665.997) y otro (Carlos José Zerbo L.E. Nº 7.568.719) s/Ejecución de Sentencia” (Expte. Nº D-4CI-389-C2013) que tramitan por ante el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil, Comercial y de Minería Nº UNO, a cargo del Dr. Diego A. De Vergilio, Secretaría Unica a mi cargo por subrogancia legal, que el martillero público José Daniel Padellaro (cuit Nº 20-13825526-4), rematará el día lunes 14 de junio de 2.021 a las 11,30 horas en calle Paraguay Nº 1.269 de la ciudad de Cipolletti (R.N.), los siguientes bienes inmuebles; CON TODO LO EDIFICADO, CLAVADO, PLANTADO Y DEMAS ADHERIDO AL SUELO que se designan: en primer orden con N.C. 03-1-H-445-6, Inscripto en el R.P.I. al T° 704 F° 16 Finca 138525; en segundo orden: N.C. 03-1-H-445-7, Inscripto en el R.P.I. al T° 704 F° 17 Finca 1383695; y en tercer orden N.C. 03-1-H-445-8, Inscripto en el R.P.I. al T° 704 F° 17 Finca 1383695. Superficie terrenos: 338,60 m2 cada uno (10x33,86).- Se hace saber que los impuestos, tasas y servicios que a la fecha de la aprobación de la subasta puedan gravar el inmueble, no serán a cargo del comprador, quien sólo deberá hacerse cargo del pago de impuestos, tasas y contribuciones, desde el momento en que queda firme el auto respectivo de aprobación (art. 572 del CPCC). - CONDICIONES DE VENTA: BASE: Parcela 6: $ 794.295,65, Parcela 7: $ 707.347,86 y Parcela 8: $ 707.347,86 AL CONTADO, EN EFECTIVO Y AL MEJOR POSTOR. SEÑA: 10%. COMISION: 3 % a favor del martillero. Sellado de ley a cargo del comprador. Saldo dentro de los cinco (5) días de aprobada la subasta.- El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado.- MEJORAS: Ubicados en calle Paraguay Nº 1.269 de la ciudad de Cipolletti. Se trata de terrenos cerrados como uno solo, con paredones, el lote 8 con alambrado con lote 9, y el lote 6 con un depósito precario. ESTADO DE OCUPACION: Se encuentra ocupado por el señor César Aranda para venta de leña.- EXHIBICION: Desde dos horas antes de la subasta previa comunicación con el martillero al teléfono 299-5816121. Abogados intervinientes: Leandro Germán Segovia matricula 1269, Carlos F. Masante matrícula 3144 y Horacio Norberto Freiberg matrícula 336. Fdo. Noelia Alfonso. Secretaria Subrogante. Cipolletti, 18 de mayo de 2.021.