EDICTO

Nº Edicto: 9189

Carátula: DIGNANI CARLOS ALEJANDRO C/ FARYNO VIRGINIA FLORENCIA EMILIA S/ DIVISION DE CONDOMINIO (Monitorio) (apelación)

Número de Expediente: Recep.:C-4CI-20-C2015
1ª Ins.:C-20-C-3-15

Fecha de Publicación en la Web Judicial: 12/02/2022

Fecha Publicación en Boletín Oficial: 17/02/2022

Cantidad de días de publicación en el B.O: 1

Número de Boletín: 6060

Texto del edicto:

EDICTO DE SUBASTA

La Dra. Soledad Pruzzi, Jueza a cargo del Juzgado Civil. Comercial, de Minería y Sucesiones Nº 3, de la IV Circunscrición Judicial, sito en Yrigoyen 387, primer piso de la ciudad de Cipolletti, provincia de Río Negro, Secretaría Unica a cargo de la Dra. Ana Ganuza, hace saber por el término de dos (2) días que en los autos caratulados "DIGNANI ALEJANDRO C/ FARYNO VIRGINIA FLORENCIA EMILIA S/ DIVISION DE CONDOMINIO" (Expte. Nº C-20) la martillera Rosa Dell Orfano, martillera (LI- Fº 8-Tº 68); CUIT: 27-10595310-6; SUBASTARÁ **el dia JUEVES 03 DE MARZO DE 2022 A LAS 11 HORAS EN EL MISMO LUGAR DE UBICACION DEL BIEN; CALLE PUERTO RICO 2306 /2340; DE LA CIUDAD DE CIPOLLETTI, (R.N), UN INMUEBLE:** SUPERFICIE: 375 m2. (12,50m x 30m); NOMENCLATURA CATASTRAL: DC:031-M-675A-17 Construcción: vivienda de tres dormitorios con placar; dos baños; cocina, lavadero; living-comedor; pasillo, (sup.cub. 106m2)9.; patio, piscina. Cercada en todo su contorno, por paredones de material y amplios portones. **CONDICIONES**: La subasta se realiza en el estado y condiciones que se encuentra el bien, con todo lo plantado, edificado y demás adherido al suelo; en efectivo, al contado y al mejor postor. **BASE: $ 16.000.000** SEÑA: 10% al contado y el saldo deberá depositarse dentro de los CINCO días de aprobada judicialmente la subasta.- **COMISION**: 3% en el acto del remate**. DEUDAS**: Municipalidad $43.111,55 (al 01/20 al 11/21); y deudas y multa por derecho de consrucciòn, DGR 2020/2021 ($ 11.391,88), D.P.A ($ 3.089,75); **Se deja constancia que el comprador se hará cargo del pago de tasas, impuestos y contribuciones a partir desde el momento en que quede firme el auto de aprobación de la subasta. ESTADO DE OCUPACION**: OCUPADO POR UNO DE LOS CONDOMINOS. - Sellado del Boleto a cargo del comprador..-**EXHIBICION:** 24

DE FEBRERO 2022 ENTRE LAS 11 Y 12,30 HORAS en el lugar de ubicación del inmueble.- cel.2984-642549.- se aplicará protocolo “Covid”, barbijo obligatorio; distanciamiento,en el acto de la subasta.- .-
CIPOLLETTI, A LOS 11 DIAS DEL MES DE FEBRERO DE 2022 ----------