

CUADRO "A"

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

Obra: CONSTRUCCION COMPLEJO JUDICIAL

Ubicación: EL BOLSON

OBRA

Nº	DESIGNACION DE LAS OBRAS	COMPUTO			Total precio Unit.	Precio Rubro	PORCENTAJE DE INCIDENCIA
		Unidad	Cantidad	Precio Unit.			
1	TRABAJOS PRELIMINARES						
1.1	Cartel de obra	m2	8,00	4.710,561	37.684,492		0,01%
1.2	Obrador y vallas provisionarias	Gl	1,00	2.102.449,932	2.102.449,932		0,51%
1.3	Limpieza y nivelacion de terreno	m2	1437,65	211,889	304.622,183		0,07%
1.4	Replanteo	m2	1482,92	630,872	935.533,374		0,23%
1.5	Extraccion de arbol	un	5,00	74.917,135	374.585,674		0,09%
1.6	Demolicion construcciones existentes	gl	1,00	2.340.350,533	2.340.350,533		0,57%
						\$ 6.095.226,19	1,49%
2	MOVIMIENTO DE SUELO						
2.1	Excavación bases y zanjas (manual)	m3	179,28	2.924,634	524.328,384		0,13%
2.2	Relleno con calcáreo	m3	470,16	3.462,354	1.627.860,291		0,40%
2.3	Compactación	m3	470,16	2.248,004	1.056.921,781		0,26%
						\$ 3.209.110,46	0,79%
3	ESTRUCTURAS						
3.1	ESTRUCTURAS DE HORMIGON ARMADO S/CALCULO						
3.1.1	Bases fundacion H° A°	m3	45,44	84.432,499	3.836.950,494		0,94%
3.1.2	Vigas fundacion	m3	53,08	93.067,472	4.940.021,423		1,21%
3.1.3	Losas de H°A° escaleras	m3	6,42	126.320,235	810.827,484		0,20%
3.1.4	Losas de H° A°	m3	148,74	100.253,793	14.911.749,170		3,65%
3.1.5	Vigas H° A°	m3	104,26	115.123,832	12.002.695,574		2,94%
3.1.6	Tabique H° A°	m3	8,99	109.232,642	982.001,454		0,24%
3.1.7	Columnas H° A°	m3	30,35	141.637,853	4.298.425,556		1,05%
3.2	ESTRUCTURAS METALICAS S/CALCULO						
3.2.1	Cabriadas metalica conformada en taller UPN (faldon mayor bloque 1)	gl	1,00	10.641.308,106	10.641.308,106		2,60%
3.2.2	Cabriadas metalica conformada en taller 2 UPN cajon (faldon bloque 2)	gl	1,00	1.135.502,318	1.135.502,318		0,28%
3.2.3	Correas metalicas perfil C bajo cubiertas de chapa- medidas varias	gl	1,00	3.352.683,488	3.352.683,488		0,82%
3.2.4	Puente conexión bloques Completo - Perfiles normalizados - cerramiento vidriado integral, cubierta y aislaciones	gl	1,00	3.768.932,627	3.768.932,627		0,92%
						\$ 60.681.097,69	14,85%
4	MAMPOSTERIAS Y CERRAMIENTOS						
4.1	Cerramiento Tipo retak 17,5 cm	m2	1242,30	10.677,882	13.265.132,680		3,25%
4.2	Tabique Steel frame Ex c/aislacion doble placa yeso interior	m2	496,32	21.875,943	10.857.467,890		2,66%
4.3	Tabique Steel frame Int c/aislacion doble placa yeso interior	m2	14,40	20.688,470	297.913,961		0,07%
4.4	Tabique placa yeso c/aislacion doble placa	m2	266,40	7.591,158	2.022.284,592		0,49%
4.5	Cerramiento sobre paneleria tabique yeso doble placa	m2	38,50	8.729,832	336.098,537		0,08%
						\$ 26.778.897,66	6,55%
5	 AISLACIONES						
5.1	Barrera de vapor s/losa - Pintura Asf.	m2	161,80	940,964	152.247,946		0,04%
5.2	Aislacion termica s/losa - Placa Poliest exp 20 mm AD	m2	161,80	2.438,532	394.554,397		0,10%
5.3	Pintura fibrada s/cubierta con velo	m2	161,80	3.097,891	501.238,822		0,12%
5.4	Aislacion Lana vidrio c/alum 80 mm b/chapa	m2	801,89	1.944,531	1.559.300,249		0,38%
5.5	Aislacion Lana de Vidrio 50 mm s/cielorr	m2	1418,30	709,724	1.006.601,229		0,25%
5.6	Film de polietileno 200 micrones b/contrap	m2	720,23	163,610	117.837,096		0,03%
						\$ 3.731.779,74	0,91%
6	CONTRAPISOS Y CARPETAS						
6.1	Contrapiso arm (M.H.R.P.) s/TN(e=0,12m)	m2	720,23	4.746,680	3.418.701,252		0,84%
6.2	Contrapiso alivianado S/Losa (e=0,08 m)	m2	687,30	3.407,089	2.341.692,394		0,57%
6.3	Contrapiso pendiente s/Losa cubierta (e=0,08 m)	m2	161,80	3.407,089	551.267,029		0,13%
6.4	Carpetas(M.C.L.) hidrófuga(e=0,03 m)	m2	1569,33	2.049,039	3.215.617,762		0,79%
6.5	Banquina H° simple	m2	6,25	3.944,559	24.653,494		0,01%
						\$ 9.551.931,93	2,34%
7	REVOQUES						
7.1	Interior completo retak 2 en 1	m2	1325,12	4.283,510	5.676.165,081		1,39%
7.2	Revoque Exterior retak 3 en 1	m2	221,60	5.194,917	1.151.193,576		0,28%
7.3	Grueso bajo Revestimientos	m2	284,16	3.295,008	936.309,437		0,23%
						\$ 7.763.668,09	1,90%
8	CIELORRASOS						
8.1	De placas de yeso junta tomada	m2	516,95	4.670,535	2.414.433,323		0,59%
8.2	De placas de yeso junta tomada Rhumedad	m2	114,65	5.281,188	605.488,248		0,15%
8.2	Cielorraso WPC simil madera Tipo Nova steel sidding	m2	260,50	32.054,629	8.350.230,981		2,04%
8.3	Placa yeso texturada 60x60 borde bisel tipo Dune de Armstrong	m2	4,35	6.455,669	28.082,161		0,01%
8.4	Placas de yeso desmontable 0,60x0,60 texturado Tipo Sandilia micro S	m2	459,03	5.916,095	2.715.665,263		0,66%
8.5	Placa melamina 60x60 tipo Light Oak de Hunter Douglas	m2	55,40	87.490,986	4.847.000,600		1,19%
8.6	Garganta de yeso junta tomada	ml	275,65	2.320,444	639.630,322		0,16%
						\$ 19.600.530,90	4,80%
9	CUBIERTAS Y TECHADOS						
9.1	Cubierta de chapa BWG N° 25 acanalada color	m2	727,25	6.087,254	4.426.955,577		1,08%
9.2	Alero de chapa G° color	m2	74,64	10.240,553	764.354,857		0,19%
9.3	Cenefas de chapa lisa G° N° 25 color	ml	125,40	3.126,120	392.015,500		0,10%
						\$ 5.583.325,93	1,37%
10	PISOS						
10.1	Piso baldosa vinilico	m2	91,25	9.625,529	878.329,476		0,21%
10.2	Alisado de cemento	m2	373,95	5.976,627	2.234.959,741		0,55%
10.3	Piso porcelanatto 60x60	m2	93,80	12.652,406	1.186.795,680		0,29%
10.4	Piso granitico pulido bicapa Tipo Torino 40x40 de Blangino	m2	994,50	12.602,882	12.533.565,732		3,07%
10.5	Pedada granito pulido con rayado antideslizante en escaleras	ml	64,00	5.450,662	348.842,346		0,09%
10.6	Alzadas granitico pulido bicapa Tipo Torino 40x40 de Blangino	m2	9,60	13.125,077	126.000,740		0,03%
						\$ 17.308.493,72	4,24%

CUADRO "A"

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

Obra: CONSTRUCCION COMPLEJO JUDICIAL

Ubicación: EL BOLSON

OBRA

Nº	DESIGNACION DE LAS OBRAS	COMPUTO			Total precio Unit.	Precio Rubro	PORCENTAJE DE INCIDENCIA
		Unidad	Cantidad	Precio Unit.			
11	ZOCALOS						
11.1	Zocalo granítico 7x40 Idem piso	ml	679,60	2.974,313	2.021.343,012		0,49%
11.2	Zócalo porcelanatto Idem piso	ml	45,60	2.292,321	104.529,818		0,03%
11.3	Zocalo de PVC	ml	63,25	2.173,536	137.476,164		0,03%
						\$ 2.263.348,99	0,55%
12	REVESTIMIENTOS						
12.1	Ceramico 30x60cm Tipo tile satinado blanco de San Lorenzo	m2	275,94	13.736,916	3.790.564,475		0,93%
12.2	Ceramico 20x50cm Tipo tile satinado blanco de San Lorenzo	m2	8,22	13.949,269	114.662,995		0,03%
12.3	Revestimiento de piedra ext	m2	128,56	15.877,641	2.041.229,475		0,50%
12.4	Revestimiento Siding simil madera ext	m2	406,90	8.490,667	3.454.852,379		0,85%
12.5	Revestimiento chapa BWG N° 25 color	m2	272,33	7.558,781	2.058.482,931		0,50%
12.6	Revestimiento ext. Tipo Hunter Douglas Quadroline 15x30 en aluzinc 0.5mm	m2	12,00	71.906,792	862.881,499		0,21%
12.7	Revestimiento acustico completo s/mamp.: doble placa yeso ACU60 + Fonac barrier + panel acustiver P500 c/velo	m2	143,65	22.062,670	3.169.302,487		0,78%
12.8	Placas de MDF tipo Light Oak de Hunter Douglas	m2	143,65	87.385,281	12.552.895,577		3,07%
12.9	Listel de acero inoxidable	ml	276,50	1.668,092	461.227,405		0,11%
						\$ 28.506.099,22	6,98%
13	CARPINTERIA						
	CARPINTERIA DE ALUMINIO A 60 RT Negro inc/ Vidrios: Ext cool lite ST150 templado 6mm c/coating ST en cara #2 - camara aire 12 mm - int. Laminado 4+4 mm con Low E wn cara #3 - Premarco chapa - S/pliegos						
13.1.1	V1 Ventana compuesta PF + Pbe 3,40x2,60 m	un	5,00	1.045.309,853	5.226.549,264		1,28%
13.1.2	V2 Ventana compuesta PF + Pbe 3,17x2,60 m	un	1,00	757.682,776	757.682,776		0,19%
13.1.3	V2a Ventana compuesta PF + puerta 3,26x2,60 m	un	1,00	823.082,776	823.082,776		0,20%
13.1.4	V3 Ventana compuesta PF + Pbe 3,40x2,60 m	un	2,00	988.457,192	1.976.914,384		0,48%
13.1.5	V4 Ventana compuesta PF + Pbe 3,20x2,60 m	un	1,00	943.250,776	943.250,776		0,23%
13.1.6	PV1 puerta ventana compuesta PF + Puerta de abrir 2,30x2,60 m	un	1,00	751.087,390	751.087,390		0,18%
13.1.7	PV2 puerta ventana compuesta 2 hojas de abrir 1,50x2,60 m	un	2,00	681.359,358	1.362.718,716		0,33%
13.1.8	PA2 puerta ventana compuesta 2 hojas de abrir 1,90x2,60 m	un	1,00	818.859,947	818.859,947		0,20%
13.1.9	PV3 frente vidriado compuesto PF + Pbe + Pabrir 6,80x2,60 m	un	1,00	2.035.359,706	2.035.359,706		0,50%
13.1.10	V5 Ventana compuesta PF + BE 0,40x2,10 m	un	5,00	165.996,60	829.982,99		0,20%
13.1.11	V6 Ventana BE 0,40x1,20 m	un	3,00	103.735,28	311.205,83		0,08%
13.1.12	V7 Ventana compuesta PF + BE 2,60x1,20 m	un	11,00	523.234,53	5.755.579,79		1,41%
13.1.13	V7a Ventana compuesta PF + BE 2,60x1,20 m	un	8,00	523.284,93	4.186.279,41		1,02%
13.1.14	V8 Ventana compuesta PF + BE 0,98x2,10 m	un	3,00	314.413,85	943.241,55		0,23%
13.1.15	V9 Ventana BE 0,98x1,20 m	un	7,00	208.143,69	1.457.005,86		0,36%
13.1.16	V10 Ventana compuesta PF + BE 0,86x3,07 m	un	1,00	389.251,77	389.251,77		0,10%
13.1.17	V23 Ventana PF 1,10x1,70 m	un	1,00	239.313,02	239.313,02		0,06%
13.1.18	V22 frente vidriado compuesto Be + PF 6,80x1,16 m	un	1,00	1.088.579,45	1.088.579,45		0,27%
13.1.19	V11 Ventana PF 1,90x2,70 m	un	1,00	420.706,16	420.706,16		0,10%
13.1.20	V12 Ventana PF + BE 3,40x1,20 m	un	3,00	524.124,93	1.572.374,78		0,38%
13.1.21	V13 Ventana PF 1,25x1,20 m	un	1,00	57.569,89	57.569,89		0,01%
13.1.22	PA1 puerta ventana 2 hojas de abrir +PF esq 3,90x2,60 m	un	1,00	1.212.988,62	1.212.988,62		0,30%
13.1.23	PV4 puerta ventana 2 hojas de abrir +PF esq 3,00x2,60 m	un	1,00	985.534,07	985.534,07		0,24%
13.1.24	V14 Ventana compuesta PF + BE 2,60x1,20 m	un	1,00	414.852,93	414.852,93		0,10%
13.1.25	V15 Ventana compuesta PF + BE 2,60x1,20 m	un	2,00	414.852,93	829.705,85		0,20%
13.1.26	V16 Ventana PF 3,60x1,20 m	un	3,00	483.832,16	1.451.496,47		0,36%
13.1.27	V17 Ventana compuesta PF + BE 3,60x1,20 m	un	3,00	571.650,56	1.714.951,67		0,42%
13.1.28	V18 Ventana BE 0,98x1,20 m	un	1,00	188.081,50	188.081,50		0,05%
13.1.29	V19 Ventana PF irregular 2,90x 290 - 4,25 m	un	1,00	1.405.054,82	1.405.054,82		0,34%
13.1.30	V20 Ventana PF 2,46x0,60 m	un	2,00	184.880,55	369.761,11		0,09%
13.1.31	V21 Ventana PF 3,60x0,60 m	un	8,00	249.318,43	1.994.547,44		0,49%
13.1.32	P6 Puerta vidriada + PF 1,10x2,60 m	un	1,00	495.306,09	495.306,09		0,12%
13.1.33	V24 Ventana PF 1,65x1,20 m	un	1,00	226.183,63	226.183,63		0,06%
13.1.34	V25 Ventana compuesta PF + BE 1,90x1,20 m	un	2,00	332.317,85	664.635,70		0,16%
13.1.35	V26 Ventana compuesta PF + BE 3,20x0,60 m	un	1,00	294.110,77	294.110,77		0,07%
13.1.36	V27 Ventana BE 0,98x0,60 m	un	1,00	120.443,91	120.443,91		0,03%
13.1.37	V28 Ventana BE 0,78x1,20 m	un	1,00	152.845,63	152.845,63		0,04%
13.2	CARPINTERIAS DE CHAPA						
13.2.1	P8 Puerta corrediza CHAPA tipo granero 1,80 x 2,40	un	1,00	120.734,03	120.734,03		0,03%
13.2.2	P5 Puerta CHAPA M.Chapa c/ventilacion 1,20 x 2,50	un	2,00	131.038,15	262.076,31		0,06%
13.3	CARPINTERIAS DE MADERA						
13.3.1	P1 Puerta placa M.Chapa 0,90 x 2,50	un	9,00	62.700,367	564.303,303		0,14%
13.3.2	P2 Puerta placa M.Chapa 1,00 x 2,50 - c/barral	un	2,00	83.287,044	166.574,088		0,04%
13.3.3	P3 Puerta placa MCH Acustica Tipo DECIBEL Mod A8 M.Chapa 0,90 x 2,10	un	1,00	102.006,052	102.006,052		0,02%
13.3.4	P7 Puerta placa M.Chapa 1,10 x 2,50 - c/barral	un	2,00	85.766,383	171.532,766		0,04%
13.3.5	P8 Puerta corrediza CHAPA tipo granero 1,80 x 2,40	un	2,00	120.734,029	241.468,058		0,06%
13.3.6	P9 Puerta placa M.Chapa 0,90 x 2,6	un	2,00	102.723,285	205.446,571		0,05%
13.3.7	P10 Puerta placa doble M.Chapa 1,80 x 2,60 acustica	un	1,00	143.970,982	143.970,982		0,04%
13.4	HERRERIAS Y REJAS						
14.4.1	PR - Puerta doble + PF reja s/pliego	un	1,00	428.859,706	428.859,706		0,10%
						\$ 46.874.068,30	11,47%

CUADRO "A"

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

Obra: CONSTRUCCION COMPLEJO JUDICIAL

Ubicación: EL BOLSON

OBRA

Nº	DESIGNACION DE LAS OBRAS	COMPUTO			Total precio Unit.	Precio Rubro	PORCENTAJE DE INCIDENCIA
		Unidad	Cantidad	Precio Unit.			
14	MUEBLES Y EQUIPAMIENTO						
14.1	MU1 Mueble bajo mesada MDF masisa	ml	6,75	18.996,094	128.223,632		0,03%
14.2	MU2 Alacena MDF masisa	ml	9,01	15.306,548	137.911,999		0,03%
14.3	M09 Mueble guardado MDF	un	1,00	38.150,799	38.150,799		0,01%
14.4	M10 Mueble guardado MDF	un	1,00	49.785,152	49.785,152		0,01%
14.5	M11 Mueble guardado MDF	un	1,00	80.255,843	80.255,843		0,02%
14.6	M12 Mueble guardado MDF	un	1,00	67.144,036	67.144,036		0,02%
14.7	MR Mueble de recepcion	un	1,00	135.632,375	135.632,375		0,03%
14.7	E10 Anafe electrico Domec 2H Acero inox	un	4,00	40.048,441	160.193,766		0,04%
14.8	E12 Heladera bajo mesada Wirpool 117 lts - Mod WRX12K2	un	5,00	98.064,970	490.324,852		0,12%
14.9	Baranda escalera Acero Inox 50 mm	ml	5,40	39.462,118	213.095,435		0,05%
14.10	Baranda escalera principal	un	1,00	606.557,882	606.557,882		0,15%
14.11	Baranda escaleras secundarias	ml	10,95	60.113,309	658.240,731		0,16%
14.12	Pasamanos escaleras secundarias	ml	20,70	19.073,523	394.821,936		0,10%
14.13	Ascensor hidraulico 2 paradas completo	un	1,00	4.565.948,145	4.565.948,145		1,12%
						\$ 7.726.286,58	1,89%
15	VIDRIOS						
15.1	Espejo 6 mm	m2	14,28	13.970,097	199.492,989		0,05%
						\$ 199.492,99	0,05%
16	INSTALACION SANITARIA Y PLUVIALES						
16.1	INSTALACION DE AGUA FRIA Y CALIENTE						
16.1.1	Cañería de distribucion agua fria y caliente PPN fusion	Gl	1,00	691.981,425	691.981,425		0,17%
16.1.2	Alimentación + Tanques reserva (2x 2800 lts)	GL	1,00	480.865,556	480.865,556		0,12%
16.1.3	Colector PPN completo	un	1,00	83.025,136	83.025,136		0,02%
16.1.4	Sistema de bombeo y presurizacion agua	un	1,00	206.987,808	206.987,808		0,05%
16.2	ARTEFACTOS						
16.2.1	SD1 Inodoro linea Espacio c/asiento y tapa	un	2,00	109.134,102	218.268,205		0,05%
16.2.2	SD2 Lavatorio linea Espacio	un	2,00	61.307,985	122.615,969		0,03%
16.2.3	SA1 Inodoro largo con asiento y deposito Varese	un	16,00	107.163,358	1.714.613,736		0,42%
16.2.4	SA3 Mingitorio mural antivandalico	un	2,00	21.861,375	43.722,750		0,01%
16.2.5	SA4 Bacha de acero inoxidable E37 Jhonson	un	5,00	15.914,651	79.573,257		0,02%
16.2.6	SA5 Bacha acero inoxidable tipo Boly 300L Jhonson diam 30	un	18,00	14.757,298	265.631,366		0,07%
16.2.7	A1 Descarga c/sifon rigido cromado	un	25,00	8.641,924	216.048,106		0,05%
16.2.8	A2 Descarga mingitorio rigido cromado	un	2,00	6.989,032	13.978,063		0,00%
16.2.9	AD1 Barral rebatible 80 cm VTEB8	un	4,00	73.749,034	294.996,135		0,07%
16.2.10	AD2 Barral rebatible 80 cm VEFR8	un	4,00	30.378,372	121.513,490		0,03%
16.2.11	AD3 Espejo basculante linea Espacio	un	2,00	23.816,389	47.632,778		0,01%
16.2.12	E4 Dispensador jabon s/mesada	un	17,00	2.995,756	50.927,844		0,01%
16.2.13	E5 Dispenser rollo papel	un	16,00	2.820,756	45.132,088		0,01%
16.2.14	E6 Dispenser papel mano	un	2,00	2.870,756	5.741,511		0,00%
16.2.15	E7 Secamanos electrico	un	16,00	40.626,954	650.031,262		0,16%
16.2.16	E9 Cambiador de bebe	un	2,00	39.387,284	78.774,569		0,02%
16.2.18	E11 Termotanque electrico mural Ariston 15L Andris lux	un	5,00	51.625,273	258.126,366		0,06%
16.2.20	E13 Percha pared	un	6,00	1.820,756	10.924,533		0,00%
16.3	GRIFERIAS						
16.3.1	G1 Grifería lavatorio FV pressmatic 0361 (baños publicos)	un	18,00	11.887,690	213.978,420		0,05%
16.3.2	G2 Grifería pileta ofice tipo FV Swing 0411.01/90	un	6,00	23.387,690	140.326,140		0,03%
16.3.3	G3 Grifería pressmatic lavat FV 0361.03A - pers disc	un	2,00	42.575,480	85.150,960		0,02%
16.3.4	G4 Grifería mingitorio FV Ecomatic 0362,01	un	2,00	27.683,366	55.366,732		0,01%
16.4	DESAGUES CLOCALES						
16.4.1	Cañerías y/o piezas enterradas tipo AWADUCT	gl	1,00	551.037,863	551.037,863		0,13%
16.4.2	Cañerías y camaras de ventilacion tipo AWADUCT	un	1,00	97.241,976	97.241,976		0,02%
16.4.3	Pileta de patio c/reja Al	un	25,00	6.335,482	158.387,047		0,04%
16.4.4	Cámara de inspección 60x60	un	4,00	40.164,580	160.658,320		0,04%
16.5	DESAGUES PLUVIALES						
16.5.1	Distribución pluvial tipo AWADUCT + ductos	un	1,00	134.718,168	134.718,168		0,03%
16.5.2	Canaleta pluvial piso c/reja	ml	41,60	9.286,224	386.306,906		0,09%
16.5.3	Camaras pluviales con rejias	un	7,00	9.863,585	69.045,095		0,02%
						\$ 7.753.329,58	1,90%
17	MARMOLERIA						
17.1	Mesada granito gris mara	m2	5,42	41.765,811	226.370,698		0,06%
17.2	Mesada granito negro San Gabriel Con frentin y zocalo	m2	15,29	72.755,860	1.112.618,986		0,27%
						\$ 1.338.989,68	0,33%
18	INSTALACION DE GAS						
18.1	Cañería de distribucion H ⁿ rev epoxi	gl	1,00	1.015.607,201	1.015.607,201		0,25%
18.2	Trámites y derechos	gl	1,00	99.480,220	99.480,220		0,02%
18.3	Nicho y regulador	gl	1,00	213.099,469	213.099,469		0,05%
						\$ 1.328.186,89	0,33%
19	INSTALACION DE CALEFACCION Y A.Ac.						
19.3	Convectores HV-30	un	34,00	80.367,188	2.732.484,385		0,67%
19.4	Equipo Fan coil frio-calor tipo casette	un	9,00	293.285,290	2.639.567,609		0,65%
19.5	Equipo Fan Coil frio-calor tipo baja silueta	un	10,00	161.053,885	1.610.538,850		0,39%
19.6	Radiador de aluminio c/accesorios	un	16,00	36.713,967	587.423,466		0,14%
19.7	MultiSplit UE 36k	un	4,00	560.905,453	2.243.621,813		0,55%
19.8	MultiSplit UI Modelo 09	un	15,00	104.707,106	1.570.606,592		0,38%
19.9	Split 9000 Fg	un	1,00	462.232,357	462.232,357		0,11%
19.10	Consola tipo Surrey Nova 3TR	un	1,00	639.918,307	639.918,307		0,16%
19.11	Cañería interconexion aires	gl	1,00	1.922.504,653	1.922.504,653		0,47%
19.12	Calderas murales de 30.000Kcal/h + accesorios	un	5,00	479.511,616	2.397.558,079		0,59%
19.13	Bombas de agua p/calefaccion del tipo 12/1	un	6,00	124.131,540	744.789,240		0,18%
19.14	Separador hidraulico 18m3/h	un	1,00	608.396,141	608.396,141		0,15%
19.15	Cañería distrib. PPN fusion c/alum + aislacion + accesorios	gl	1,00	5.385.103,224	5.385.103,224		1,32%
19.16	Conductos ventilacion con aislacion, rejillas y accesorios	gl	1,00	470.445,451	470.445,451		0,12%
						\$ 24.015.190,17	5,88%

CUADRO "A"

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

Obra: CONSTRUCCION COMPLEJO JUDICIAL

Ubicación: EL BOLSON

OBRA

Nº	DESIGNACION DE LAS OBRAS	COMPUTO			Total precio Unit.	Precio Rubro	PORCENTAJE DE INCIDENCIA
		Unidad	Cantidad	Precio Unit.			
20	INSTALACION ELECTRICA						
20.1	PILAR Y TABLEROS						
20.1.1	Pilar completo S/EDERSA	un	1,00	253.096,553	253.096,553		0,06%
20.1.2	TG - Tablero general completo y acometida	un	1,00	2.309.887,119	2.309.887,119		0,57%
20.1.3	Generador a gas trifasico 22 KVA+cabinado insonorizado+TTA	un	1,00	2.166.952,833	2.166.952,833		0,53%
20.1.4	UPS 10 KVA con 30min autonomia + BATERIAS	un	1,00	1.091.368,474	1.091.368,474		0,27%
20.1.5	Banco de capacitores fijo de 10 kVAR	un	1,00	62.557,700	62.557,700		0,02%
20.1.6	TSB - Tablero Seccional (bombas)	un	1,00	42.633,195	42.633,195		0,01%
20.1.7	TS Cal Tablero Seccional equipos climatizacion	un	1,00	306.107,136	306.107,136		0,07%
20.1.8	TS Ascensor	un	1,00	170.096,382	170.096,382		0,04%
20.1.9	TS Ala A	un	1,00	568.896,927	568.896,927		0,14%
20.1.10	TS Ala B	un	1,00	354.777,546	354.777,546		0,09%
20.1.11	Bandeja de chapa portacable perforada c/accesorios	ml	74,40	2.424,316	180.369,081		0,04%
20.2	BOCAS						
20.2.1	Boca de electricidad-iluminación	un	296,00	6.589,768	1.950.571,441		0,48%
20.2.2	Boca de electricidad-tomacorriente simple	un	60,00	7.363,033	441.781,971		0,11%
20.2.3	Boca de electricidad-tomacorriente doble	un	427,00	7.615,554	3.251.841,347		0,80%
20.3	ARTEFACTOS						
20.3.1	Artefacto Tipo Lucciola Sima Led 20w 20x20x20	un	33,00	15.327,654	505.812,574		0,12%
20.3.2	Artefacto Tipo Lucciola Square plafon 300x300	un	11,00	7.672,199	84.394,191		0,02%
20.3.3	Luminaria tipo Lucciola infanti Led24 . Embutido lineal con difusor	ml	275,65	19.889,783	5.482.618,595		1,34%
20.3.4	Artefacto piso Tipo Icon 15 W Lucciola	un	11,00	14.181,290	155.994,191		0,04%
20.3.5	Artefacto Tipo Enya Led 2x23W Lucciola	un	8,00	19.714,298	157.714,385		0,04%
20.3.6	Artefacto Tipo Gala 20W LED	un	10,00	7.572,199	75.721,992		0,02%
20.3.7	Artefacto Tipo Lucciola Kali led 80W 440x470x3000	un	8,00	145.891,606	1.167.132,845		0,29%
20.3.8	Artefacto Tipo Lucciola Bollar III 70 cm alto	un	7,00	18.288,300	128.018,098		0,03%
20.3.9	Artefacto Tipo Lumenac Panel LED 40/840 60x60	un	204,00	9.470,546	1.931.991,447		0,47%
20.3.10	Artefacto colgante Tipo Ring II Artelum	un	5,00	11.772,199	58.860,996		0,01%
20.3.11	Teclado control de acceso	un	13,00	9.144,398	118.877,179		0,03%
20.3.12	Equipo auxiliar autonomo P/art emergencia	un	45,00	8.644,100	388.984,501		0,10%
						\$ 23.407.058,70	5,73%
21	BAJA TENSION E INFORMATICA						
21.1	Boca puesto de trabajo RJ45	boca	182,00	12.638,294	2.300.169,553		0,56%
21.2	Boca Camaras IP	boca	13,00	12.063,964	156.831,531		0,04%
21.3	Bandeja de chapa portacable perforada c/accesorios	ml	121,50	2.833,407	344.258,891		0,08%
21.4	Salas audiencias y camara gesell - Cañeros, cajas, acces.cableados y conex- (T	gl	1,00	370.747,766	370.747,766		0,09%
21.5	Boca puesto WIFI - RJ45	boca	19,00	5.366,163	101.957,088		0,02%
21.6	Rack 20 U	un	3,00	154.079,218	462.237,654		0,11%
21.7	Rack 42 U	un	1,00	419.995,775	419.995,775		0,10%
21.8	Patch Panel Cat 6 - 24 p	un	6,00	42.552,434	255.314,604		0,06%
21.9	Cañeros y camaras insp. Fibra Optica	gl	1,00	131.792,712	131.792,712		0,03%
21.10	Patch Cord Cat6 - RJ45 3,60 m	un	50,00	1.155,590	57.779,502		0,01%
21.11	Patch Cord Cat6 - RJ45 0,60 m	un	300,00	664,187	199.256,198		0,05%
21.12	Patch Cord Cat6 - RJ45 2,40 m	un	250,00	1.019,843	254.960,859		0,06%
						\$ 5.055.302,13	1,24%
22	PINTURA						
22.1	Pintura Látex p/muro interior	m2	2383,04	1.230,320	2.931.900,687		0,72%
22.2	Pintura Látex p/muro exterior	m2	221,60	1.494,244	331.124,393		0,08%
22.3	Pintura Latex cielorraso	m2	631,60	1.254,747	792.498,514		0,19%
22.4	Barniz sintético	m2	55,64	1.434,842	79.834,591		0,02%
22.5	Esmalte sintético s/metal (carp.metálica)	m2	216,44	1.739,528	376.503,416		0,09%
						\$ 4.511.861,60	1,10%
23	SISTEMA CONTRA INCENDIO						
23.1	Extintor PQS 5 Kg	un	10,00	14.157,178	141.571,784		0,03%
23.2	Extintor HCFC 5 Kg	un	2,00	41.066,269	82.132,539		0,02%
23.3	Extintor H2O 5 Kg	un	1,00	47.727,426	47.727,426		0,01%
23.4	Luminaria de emergencia Led	un	6,00	4.619,735	27.718,410		0,01%
23.5	Cartel" Salida de emergencia"	un	10,00	6.648,661	66.486,606		0,02%
						\$ 365.636,76	0,09%
24	OBRAS EXTERIORES						
24.1	Vereda exterior terminacion cemento rodillado	m2	318,65	5.502,193	1.753.273,775		0,43%
24.2	Pavimento adoquin H° intertrabado (estacionamiento) 12x24x7	m2	228,25	9.375,564	2.139.972,440		0,52%
24.3	Banco de H°A	m3	9,00	65.426,084	588.834,754		0,14%
24.4	Cordon cuneta H°A°	ml	54,00	4.899,748	264.586,384		0,06%
24.5	Totem s/pliego	gl	1,00	905.518,811	905.518,811		0,22%
24.6	Cartel de identificación establecimiento c/ estructura sosten	gl	1,00	1.122.914,332	1.122.914,332		0,27%
24.7	Mastil s/pliego	un	1,00	249.417,819	249.417,819		0,06%
24.8	Parquizacion cesped	m2	532,55	1.956,794	1.042.090,694		0,26%
24.9	Parquizacion arbol tipo fresno	un	6,00	2.199,208	13.195,250		0,00%
24.10	Sistema de riego por aspercion	gl	1,00	759.481,657	759.481,657		0,19%
						\$ 8.839.285,92	2,16%
25	LIMPIEZA DE OBRA						
25.1	Mano de obra limpieza periódica y final de obra	Gl	1,00	716.080,427	716.080,427		0,18%
						\$ 716.080,43	0,18%
TOTAL OBRA COSTO - COSTO					323.204.280,261	\$ 323.204.280,26	79,09%

CUADRO "A"

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

Obra: CONSTRUCCION COMPLEJO JUDICIAL

Ubicación: EL BOLSON

MUEBLES Y PANELERIA

Nº	DESIGNACION DE LAS OBRAS	COMPUTO		Precio Unit.	Total precio Unit.	Precio Rubro	PORCENTAJE
		Unidad	Cantidad				DE INCIDENCIA
26	PANELERIA						
	<i>PM - Panel Mixto Tipo Activewall Deluxe aluminio anodizado melamina h:90cm, vidrio laminado 3+3mm h:variable, incluye columnas de aluminio</i>						
26.1							
26.1.1	PM1	ml	64,00	171.814,000	10.996.096,000		2,69%
26.1.2	PM2	ml	9,29	171.814,000	1.596.152,060		0,39%
26.1.3	PM3	ml	21,50	163.610,000	3.517.615,000		0,86%
26.1.4	PM4	ml	28,66	110.988,000	3.180.916,080		0,78%
26.1.5	PME: incluye mueble mesa entrada	ml	24,79	188.011,000	4.660.792,690		1,14%
26.1.6	VME: 3,30x1,30m	u	3,00	411.398,000	1.234.194,000		0,30%
26.1.7	VME: 2,40x1,30m	u	6,00	299.845,000	1.799.070,000		0,44%
26.2	PV - Panel vidriado Tipo Activewall Deluxe aluminio anodizado vidrio laminado 3+3mm h:variable, incluye columnas de aluminio						
26.2.1	PV1	ml	3,94	159.687,000	629.166,780		0,15%
26.2.2	PV2	ml	18,42	159.687,000	2.941.434,540		0,72%
26.3	PC - Panel Ciego Tipo Activewall Deluxe aluminio anodizado melamina ambas caras, h:variable, incluye columnas de aluminio y aislacion tipo P500						
26.3.1	PC	ml	27,43	110.417,000	3.028.738,310		0,74%
26.3.2	PC1	ml	5,70	96.593,000	550.580,100		0,13%
26.3.3	PC2	ml	13,02	60.402,000	786.434,040		0,19%
26.4	PSA - Panel sala audiencia: Tipo Activewall Deluxe aluminio anodizado melamina, vidrio laminado 3+3mm, incluye columnas de aluminio						
26.4.1	PSA	ml	13,62	76.520,000	1.042.202,400		0,26%
26.5	Puertas en Panaleria						
26.5.1	Puerta 1 hoja	un	43,00	126.389,000	5.434.727,000		1,33%
26.5.2	Puerta sala audiencia	un	1,00	221.985,000	221.985,000		0,05%
26.5.3	Puerta c/puertin	un	1,00	196.414,000	196.414,000		0,05%
26.6	Tabique pivotante sanitarios WC c/puertas	ml	28,70	69.734,000	2.001.365,800		0,49%
						\$ 43.817.883,80	10,72%
27	MOBILIARIO						
	ESCRITORIO, MESAS Y APOYOS						
E01	ESCRITORIO GERENCIAL LINEA ZEN Luxury Puesto de 160x80mts. tapa en mdf de 25mm de espesor enchapada en madera natural roble americano. Cantos de Abs o PVC de 2mm de esp. con terminacion de aristas redondeadas. Estructura aporticada autoportante de aleacion de Aluminio de seccion triangular te	un	15,00	241.707,000	3.625.605,000		0,89%
E02	ESCRITORIO OPERATIVO TIPO ISLA DE 2 PUESTOS CON CAJONERA Y DIVISORIA _LINEA ZEN BASIC ISLAS DE 2 puestos, cada tapa de 1.30x0.60mts de melamina de 25mm de espesor canto ABS de 2mm, patas de aleacion de aluminio con seccion triangular 75/40. Boca pasacables aluminio anodizado, bastidor metalico con portapapeles A4. Portateclado deslizante.	un	9,00	244.123,000	2.197.107,000		0,54%
E03	ESCRITORIO OPERATIVO TIPO ISLA DE 4 PUESTOS CON CAJONERA Y DIVISORIA _LINEA ZEN BASIC	un	10,00	456.794,000	4.567.940,000		1,12%
E04	ESCRITORIO OPERATIVO TIPO ISLA DE 6 PUESTOS CON CAJONERA Y DIVISORIA _LINEA ZEN BASIC	un			0,000		0,00%
E05	PUESTO EJECUTIVO INDIVIDUAL tipo ZEN BASIC de AA Escritorio de 140x0.70mts. tapa en melamina de 25mm de espesor canto ABS de 2mm. Cubrepiernas. Modulo de guardado lateral en desnivel construido en mdf, con 3 cajones y espacio para bibliorato, 120 de largo. Brazo Portamonitor.	un	4,00	127.992,000	511.968,000		0,13%
E06	PUESTO OPERATIVO INDIVIDUAL tipo ZEN BASIC de AA Escritorio de 130x60mts. tapa en melamina de 25mm de espesor canto ABS de 2mm, patas de aleacion de aluminio con seccion triangular. Boca pasacables aluminio anodizado, bastidor metalico, vertebra pasacables. Cajonera rodante, ergopad. Brazo Portamonitor	un	9,00	136.159,000	1.225.431,000		0,30%
	MESA Y APOYOS tipo ZEN BASIC						
M01	MESA DE REUNIONES REDONDA DIAMETRO 100	un	1,00	48.395,000	48.395,000		0,01%
M02	MESA DE REUNIONES REDONDA DIAMETRO 130	un	2,00	81.604,000	163.208,000		0,04%
M03	MESA DE REUNION 90x200	un	2,00	131.423,000	262.846,000		0,06%
M04	ESTRADO JUECES SA 80x160	un	3,00	161.099,000	483.297,000		0,12%
M05	ESTRADO JUECES AUDITORIO 90x280	un	1,00	246.770,000	246.770,000		0,06%
M06	ESTRADO PARTES _SA 80x160	un	2,00	124.194,000	248.388,000		0,06%
M07	ESTRADO PARTES _AUDITORIO 80x160	un	2,00	161.099,000	322.198,000		0,08%
M08	OPERADOR SA/AUDITORIO 80x160	un	2,00	161.099,000	322.198,000		0,08%

CUADRO "A"

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

Obra: CONSTRUCCION COMPLEJO JUDICIAL

Ubicación: EL BOLSON

MUEBLES Y PANELERIA

Nº	DESIGNACION DE LAS OBRAS	COMPUTO			Total precio Unit.	Precio Rubro	PORCENTAJE DE INCIDENCIA
		Unidad	Cantidad	Precio Unit.			
	MUEBLES DE GUARDADO - Modelo tipo Línea Tirper de ARCHIVOS ACTIVOS						
G01	Biblioteca cerrada 96xh82x41 con 2 estantes regulable	un	40,00	63.227,000	2.529.080,000		0,62%
G02	Biblioteca abierta 96xh82x41 con 2 estantes regulable	un	35,00	63.227,000	2.212.945,000		0,54%
G03	Biblioteca cerrada 96xh200x41 con 5 estantes regulable	un	5,00	101.826,000	509.130,000		0,12%
G04	Biblioteca abierta 96xh200x41 con 5 estantes regulable	un	9,00	100.774,000	906.966,000		0,22%
G05	Bib. con puertas 60xh76x41 - 1 estante	un	8,00	37.925,000	303.400,000		0,07%
G06	Estanterías mesas de entrada	un	19,00	72.765,000	1.382.535,000		0,34%
G07	ESTANTERIAS METALICAS ARCHIVO	un	25,00	56.250,000	1.406.250,000		0,34%
						\$ 23.475.657,00	5,74%
28	SILLAS, SILLONES y ACCESORIOS						
	<i>Sillas y Sillones</i>						
S01	SILLAS GERENCIALES ALTA ALUMINA ALTA	un	29,00	81.443,000	2.361.847,000		0,58%
S02	SILLA OPERATIVA ASTON ALTA de AA	un	72,00	57.095,000	4.110.840,000		1,01%
S03	SILLAS VISITA GERENCIAL MARINER TAPIZ CROMADA DE AA	un	30,00	19.872,000	596.160,000		0,15%
S04	SILLAS VISITA OPERATIVA MARINER BASE TRINEO	un	22,00	18.772,000	412.984,000		0,10%
S05	SILLAS VISITA OPERATIVA LOGICAL 4 PATAS	un	67,00	21.221,000	1.421.807,000		0,35%
S07	SILLA SALA REUNION - Monocasco TIPO COLUMBUS de AA	un	34,00	46.109,000	1.567.706,000		0,38%
S08	SILLA CAJERA OPERATIVA TIPO ASTON CAJERA	un	13,00	44.296,000	575.848,000		0,14%
S09	TANDEM 3 cuerpos TIPO TORINO de AA	un	26,00	112.849,000	2.934.074,000		0,72%
S10	SILLON 1 CUERPO PEARSON DE AA	un	1,00	76.497,000	76.497,000		0,02%
	ACCESORIOS						
A1	Perchero de Pie	un	52,00	37.666,000	1.958.632,000		0,48%
A2	Cesto De Basura	un	62,00	3.881,000	240.622,000		0,06%
						\$ 16.257.017,00	3,98%
29	CORTINAS						
C1	CORTINA BLACK OUT S/PLIEGO	m2	6,93	14.063,000	97.456,590		0,02%
C2	CORTINA Sun screen S/PLIEGO	m2	97,34	18.246,000	1.776.065,640		0,43%
						\$ 1.873.522,23	0,46%
TOTAL MUEBLES Y PANALERIA COSTO - COSTO					85.424.080,030	85.424.080,030	20,91%

CUADRO "E"

Obra: CONSTRUCCION COMPLEJO JUDICIAL

Ubicación: EL BOLSON

CUADRO "E" OBRA

COSTO COSTO	C.N.		1,000	\$ 323.204.280,26
GASTOS GENERALES E INDIRECTOS	G.G. e I.	18 % de CN	0,180	\$ 58.176.770,45
SUBTOTAL	S1	S1= C.N. + G.G.e I	1,180	\$ 381.381.050,71
GASTOS FINANCIEROS	G.F.	1,50 % de S1	0,018	\$ 5.720.715,76
SUBTOTAL	S2	S2= S1 + GF	1,198	\$ 387.101.766,47
BENEFICIO	B	10,00 % de S2	0,120	\$ 38.710.176,65
SUBTOTAL	S3	S3= S2 + B	1,317	\$ 425.811.943,12
IMPUESTOS: I.V.A. e I.B	I	24 % de S3	0,316	\$ 102.194.866,35
COEFICIENTE RESUMEN	C.R.	C.R. = S3 + I	1,634	\$ 528.006.809,46
TOTAL OBRA		1		\$ 528.006.809,46

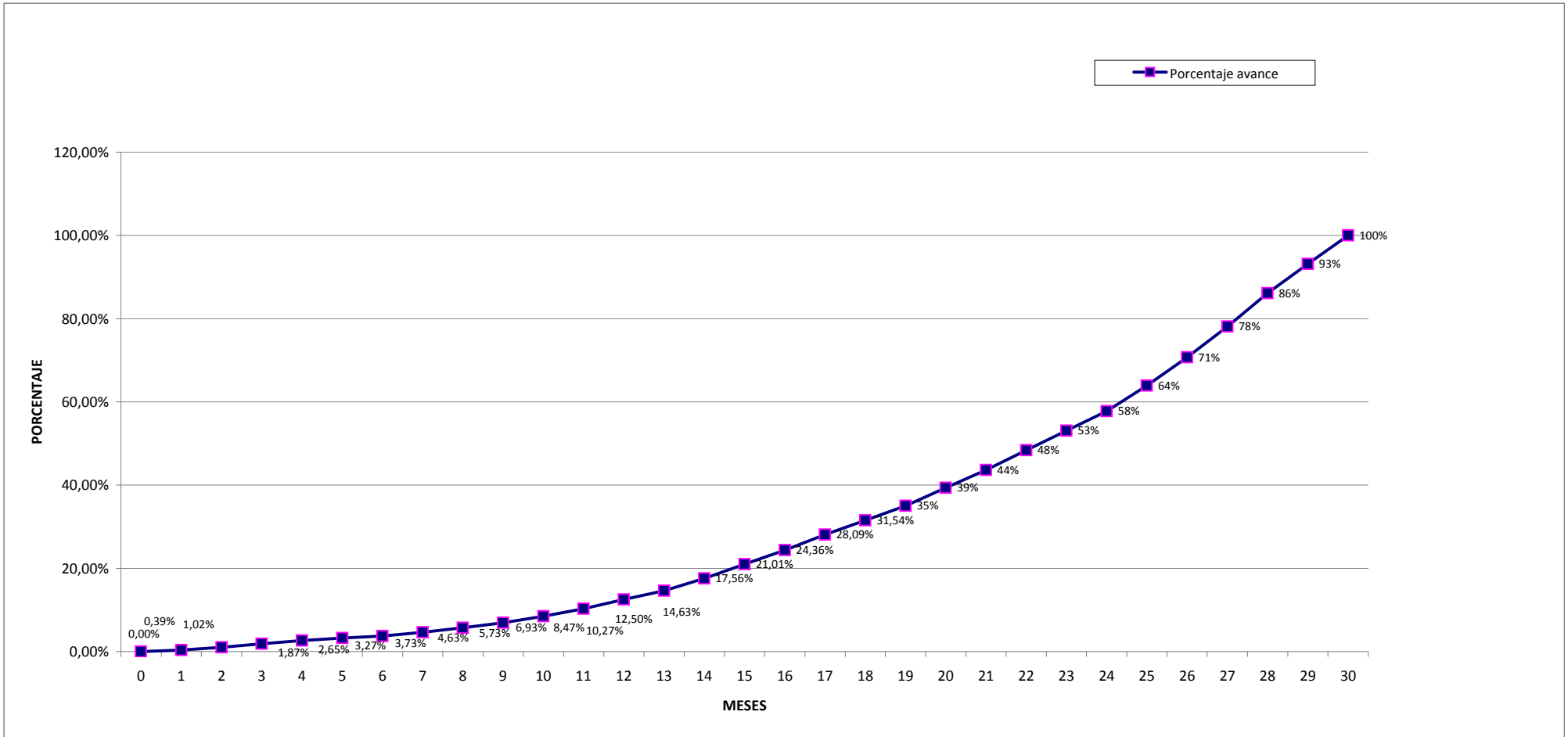
CUADRO "E" MUEBLES Y PANELERIA

COSTO COSTO	C.N.		1,000	\$ 85.424.080,03
GASTOS GENERALES E INDIRECTOS	G.G. e I.	5 % de CN	0,050	\$ 4.271.204,00
SUBTOTAL	S1	S1= C.N. + G.G.e I	1,050	\$ 89.695.284,03
GASTOS FINANCIEROS	G.F.	1,50 % de S1	0,016	\$ 1.345.429,26
SUBTOTAL	S2	S2= S1 + GF	1,066	\$ 91.040.713,29
BENEFICIO	B	10,00 % de S2	0,107	\$ 9.104.071,33
SUBTOTAL	S3	S3= S2 + B	1,172	\$ 100.144.784,62
IMPUESTOS: I.V.A. e I.B	I	24 % de S3	0,281	\$ 24.034.748,31
COEFICIENTE RESUMEN	C.R.	C.R. = S3 + I	1,454	\$ 124.179.532,93
TOTAL MUEBLES Y PANELERIA		2		\$ 124.179.532,93
TOTAL OBRA		1 + 2		\$ 652.186.342,39

CURVA DE INVERSIONES

Obra: CONSTRUCCION COMPLEJO JUDICIAL

Ubicación: EL BOLSON



PLAN DE TRABAJO

Obra: CONSTRUCCION COMPLEJO JUDICIAL

Ubicación: EL BOLSON

Nº	RUBRO	Monto Parcial	Incidencia %	MES 1		MES 2		MES 3		MES 4		MES 5		MES 6		MES 7		MES 8		MES 9		MES 10			
				%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO
				1	TRABAJOS PRELIMINARES	9 957 544.28	1.53%	20.00%	1 991 508.86	30.00%	2 987 263.28	30.00%	2 987 263.28	20.00%	1 991 508.86										
2	MOVIMIENTO DE SUELO	5 242 604.37	0.80%	10.00%	524 260.44	20.00%	1 048 520.87	30.00%	1 572 781.31	20.00%	1 048 520.87	20.00%	1 048 520.87												
3	ESTRUCTURAS	99 132 451.96	15.20%				1.00%	99 132.45	2.00%	1 982 649.04	3.00%	2 973 973.56	3.00%	2 973 973.56	5.00%	4 956 622.60	5.00%	4 956 622.60	5.00%	4 956 622.60	6.00%	5 947 947.12			
4	MAMPOSTERIAS Y CERRAMIENTOS	43 747 688.93	6.71%											2.00%	874 953.78	5.00%	2 187 384.45	5.00%	2 187 384.45	5.00%	2 187 384.45	5.00%	2 187 384.45		
5	AISLACIONES	6 096 469.74	0.93%																						
6	CONTRAPISOS Y CARPETAS	15 604 635.86	2.39%																			3.00%	468 139.08		
7	REVOQUES	12 683 215.76	1.94%																			2.00%	253 664.32		
8	CIELORRASOS	32 020 658.19	4.91%																						
9	CUBIERTAS Y TECHADOS	9 121 271.88	1.40%																						
10	PISOS	28 276 242.31	4.34%																						
11	ZOCALOS	3 697 549.05	0.57%																						
12	REVESTIMIENTOS	46 569 353.87	7.14%																						
13	CARPINTERIA	76 576 421.67	11.74%																						
14	MUEBLES Y EQUIPAMIENTO	12 622 146.97	1.94%																						
15	VIDRIOS	325 904.28	0.05%																						
16	INSTALACION SANITARIA y PLUVIALES	12 666 326.11	1.94%																	5.00%	633 316.31	3.00%	379 989.78		
17	MARMOLERIA	2 187 457.64	0.34%																						
18	INSTALACION DE GAS	2 169 809.51	0.33%																						
19	INSTALACION DE CALEFACCION Y A.Ac.	39 232 722.81	6.02%																						
20	INSTALACION ELECTRICA	38 239 241.05	5.86%																			2.00%	764 784.82		
21	BAJA TENSION E INFORMATICA	8 258 659.04	1.27%																						
22	PINTURA	7 370 860.46	1.13%																						
23	SISTEMA CONTRA INCENDIO	597 327.18	0.09%																						
24	OBRAS EXTERIORES	14 440 412.58	2.21%																						
25	LIMPIEZA DE OBRA	1 169 833.96	0.18%	3.00%	35 095.02	3.00%	35 095.02	3.00%	35 095.02	3.00%	35 095.02	3.00%	35 095.02	3.00%	35 095.02	3.00%	35 095.02	3.00%	35 095.02	3.00%	35 095.02	3.00%	35 095.02		
26	PANELERIA	63 697 312.78	9.77%																						
27	MOBILIARIO	34 126 163.49	5.23%																						
28	SILLAS, SILLONES y ACCESORIOS	23 632 549.24	3.62%																						
29	CORTINAS	2 723 507.42	0.42%																						
	TOTAL OBRA	652 186 342.39	100.00%																						

		MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10
PORCENTAJE MENSUAL		0.39%	0.62%	0.86%	0.78%	0.62%	0.46%	0.90%	1.10%	1.20%	1.54%
PORCENTAJE MENSUAL ACUMULADO		0.39%	1.02%	1.87%	2.65%	3.27%	3.73%	4.63%	5.73%	6.93%	8.47%
MONTO MENSUAL		\$ 2 550 864.31	\$ 4 070 879.18	\$ 5 586 464.13	\$ 5 057 773.79	\$ 4 057 589.45	\$ 3 009 068.58	\$ 5 866 671.40	\$ 7 179 102.06	\$ 7 812 418.37	\$ 10 037 004.58
MONTO MENSUAL ACUMULADO		\$ 2 550 864.31	\$ 6 621 743.49	\$ 12 208 207.62	\$ 17 265 981.41	\$ 21 323 570.86	\$ 24 332 639.44	\$ 30 199 310.84	\$ 37 378 412.90	\$ 45 190 831.27	\$ 55 227 835.85

PLAN DE TRABAJO

Obra: CONSTRUCCION COMPLEJO JUDICIAL

Ubicación: EL BOLSON

Nº	RUBRO	Monto Parcial	Incidencia %	MESES																						
				MES 11		MES 12		MES 13		MES 14		MES 15		MES 16		MES 17		MES 18		MES 19		MES 20		MES 21		
				%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	
1	TRABAJOS PRELIMINARES	9 957 544.28	1.53%																							
2	MOVIMIENTO DE SUELO	5 242 604.37	0.80%																							
3	ESTRUCTURAS	99 132 451.96	15.20%	7.00%	6 939 271.64	7.00%	6 939 271.64	5.00%	4 956 622.60	6.00%	5 947 947.12	7.00%	6 939 271.64	7.00%	6 939 271.64	6.00%	5 947 947.12	7.00%	6 939 271.64	5.00%	4 956 622.60	5.00%	4 956 622.60	3.00%	2 973 973.56	
4	MAMPOSTERIAS Y CERRAMIENTOS	43 747 688.93	6.71%	6.00%	2 624 861.34	7.00%	3 062 338.23	5.00%	2 187 384.45	5.00%	2 187 384.45	3.00%	1 312 430.67	2.00%	874 953.78	2.00%	874 953.78	2.00%	874 953.78	4.00%	1 749 907.56	5.00%	2 187 384.45			
5	AISLACIONES	6 096 469.74	0.93%									2.00%	121 929.39	5.00%	304 823.49	7.00%	426 752.88	10.00%	609 646.97	12.00%	731 576.37	8.00%	487 717.58	8.00%	487 717.58	
6	CONTRAPISOS Y CARPETAS	15 604 635.86	2.39%	5.00%	780 231.79	10.00%	1 560 463.59	10.00%	1 560 463.59	5.00%	780 231.79							5.00%	780 231.79	7.00%	1 092 324.51	7.00%	1 092 324.51			
7	REVOQUES	12 683 215.76	1.94%	5.00%	634 160.79	5.00%	634 160.79	6.00%	760 992.95	8.00%	1 014 657.26	10.00%	1 268 321.58	10.00%	1 268 321.58	7.00%	887 825.10	8.00%	1 014 657.26	7.00%	887 825.10	8.00%	1 014 657.26	8.00%	1 014 657.26	
8	CIELORRASOS	32 020 658.19	4.91%			3.00%	960 619.75	5.00%	1 601 032.91	8.00%	2 561 652.66	5.00%	1 601 032.91	6.00%	1 921 239.49	5.00%	1 601 032.91	5.00%	1 601 032.91	6.00%	1 921 239.49	8.00%	2 561 652.66	7.00%	2 241 446.07	
9	CUBIERTAS Y TECHADOS	9 121 271.88	1.40%											3.00%	273 638.16	5.00%	456 063.59	8.00%	729 701.75	10.00%	912 127.19	10.00%	912 127.19	10.00%	912 127.19	
10	PISOS	28 276 242.31	4.34%					2.00%	565 524.85	5.00%	1 413 812.12	5.00%	1 413 812.12	5.00%	1 413 812.12	5.00%	1 413 812.12	6.00%	1 696 574.54	8.00%	2 262 099.38	10.00%	2 827 624.23	10.00%	2 827 624.23	
11	ZOCALOS	3 697 549.05	0.57%					2.00%	73 950.98	5.00%	184 877.45	5.00%	184 877.45	5.00%	184 877.45	5.00%	184 877.45	6.00%	221 852.94	8.00%	295 803.92	10.00%	369 754.91	10.00%	369 754.91	
12	REVESTIMIENTOS	46 569 353.87	7.14%							2.00%	931 387.08	5.00%	2 328 467.69	5.00%	2 328 467.69	10.00%	4 656 935.39	2.00%	931 387.08	2.00%	931 387.08	6.00%	2 794 161.23	10.00%	4 656 935.39	
13	CARPINTERIA	76 576 421.67	11.74%					1.00%	765 764.22	3.00%	2 297 292.65	5.00%	3 828 821.08	5.00%	3 828 821.08	5.00%	3 828 821.08	5.00%	3 828 821.08	5.00%	3 828 821.08	6.00%	4 594 585.30	6.00%	4 594 585.30	
14	MUEBLES Y EQUIPAMIENTO	12 622 146.97	1.94%																							
15	VIDRIOS	325 904.28	0.05%					1.00%	3 259.04	3.00%	9 777.13	5.00%	16 295.21	5.00%	16 295.21	5.00%	16 295.21	5.00%	16 295.21	5.00%	16 295.21	6.00%	19 554.26	6.00%	19 554.26	
16	INSTALACION SANITARIA y PLUVIALES	12 666 326.11	1.94%							3.00%	379 989.78	3.00%	379 989.78	5.00%	633 316.31	5.00%	633 316.31	5.00%	633 316.31	2.00%	253 326.52	5.00%	633 316.31	5.00%	633 316.31	
17	MARMOLERIA	2 187 457.64	0.34%																							
18	INSTALACION DE GAS	2 169 809.51	0.33%																							
19	INSTALACION DE CALEFACCION Y A.Ac.	39 232 722.81	6.02%													5.00%	1 961 636.14	5.00%	1 961 636.14	5.00%	1 961 636.14	5.00%	1 961 636.14	5.00%	1 961 636.14	
20	INSTALACION ELECTRICA	38 239 241.05	5.86%	2.00%	764 784.82	3.00%	1 147 177.23	3.00%	1 147 177.23	3.00%	1 147 177.23	5.00%	1 911 962.05	3.00%	1 147 177.23	3.00%	1 147 177.23	3.00%	1 147 177.23	3.00%	1 147 177.23	3.00%	1 147 177.23	3.00%	1 147 177.23	
21	BAJA TENSION E INFORMATICA	8 258 659.04	1.27%			2.00%	165 173.18	3.00%	247 759.77	3.00%	247 759.77	3.00%	247 759.77	3.00%	247 759.77	3.00%	247 759.77	3.00%	247 759.77	3.00%	247 759.77	3.00%	247 759.77	3.00%	247 759.77	
22	PINTURA	7 370 860.46	1.13%																							
23	SISTEMA CONTRA INCENDIO	597 327.18	0.09%																							
24	OBRAS EXTERIORES	14 440 412.58	2.21%																5.00%	722 020.63	5.00%	722 020.63	5.00%	722 020.63	5.00%	722 020.63
25	LIMPIEZA DE OBRA	1 169 833.96	0.18%	3.00%	35 095.02	3.00%	35 095.02	3.00%	35 095.02	3.00%	35 095.02	3.00%	35 095.02	3.00%	35 095.02	3.00%	35 095.02	3.00%	35 095.02	3.00%	35 095.02	3.00%	35 095.02	3.00%	35 095.02	
26	PANELEERIA	63 697 312.78	9.77%																							
27	MOBILIARIO	34 126 163.49	5.23%																							
28	SILLAS, SILLONES y ACCESORIOS	23 632 549.24	3.62%																							
29	CORTINAS	2 723 507.42	0.42%																							
	TOTAL OBRA	652 186 342.39	100.00%																							

	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18	MES 19	MES 20	MES 21
PORCENTAJE MENSUAL	1.81%	2.22%	2.13%	2.93%	3.44%	3.35%	3.73%	3.45%	3.49%	4.31%	4.31%
PORCENTAJE MENSUAL ACUMULADO	10.27%	12.50%	14.63%	17.56%	21.01%	24.36%	28.09%	31.54%	35.03%	39.34%	43.65%

	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18	MES 19	MES 20	MES 21
MONTO MENSUAL	\$ 11 778 405.39	\$ 14 504 299.41	\$ 13 905 027.59	\$ 19 139 041.50	\$ 22 465 020.15	\$ 21 855 346.90	\$ 24 320 301.10	\$ 22 489 179.63	\$ 22 765 998.32	\$ 28 127 694.37	\$ 28 125 089.79
MONTO MENSUAL ACUMULADO	\$ 67 006 241.24	\$ 81 510 540.65	\$ 95 415 568.25	\$ 114 554 609.75	\$ 137 019 629.90	\$ 158 874 976.80	\$ 183 195 277.91	\$ 205 684 457.54	\$ 228 450 455.86	\$ 256 578 150.23	\$ 284 703 240.02

