

# CUADRO "A"

Obra: CONSTRUCCION JUZGADO DE PAZ

Ubicación: ING. HUERGO

## CÓMPUTO Y PRESUPUESTO OBRA

Nº	DESCRIPCION	COMPUTO			Total precio Unit.	Precio Rubro	PORCENTAJE DE INCIDENCIA
		Unidad	Cantidad	Precio Unit.			
<b>1</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>						
1.1	Cartel de obra	m2	3,00	36.304,80	108.914,40		0,15%
1.2	Obrador, vallas provisorias, mov. Obra	Gl	1,00	618.684,79	618.684,79		0,85%
1.3	Demolicion construcciones existentes	Gl	1,00	1.377.725,54	1.377.725,54		1,88%
1.4	Limpieza y nivelacion terreno	m2	194,00	243,59	47.257,18		0,06%
1.5	Replanteo	m2	105,75	2.513,77	265.831,64		0,36%
						<b>\$ 2.418.413,54</b>	<b>3,31%</b>
<b>2</b>	<b>MOVIMIENTO DE SUELO</b>						
2.1	Excavacion	m3	14,74	12.024,91	177.265,18		0,24%
2.2	Relleno con calcáreo	m3	38,80	7.280,00	282.464,00		0,39%
2.3	Compactación	m3	38,80	4.995,01	193.806,49		0,26%
						<b>\$ 653.535,67</b>	<b>0,89%</b>
<b>3</b>	<b>ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO</b>						
3.1	Plataea de Hº Aº	m3	31,88	116.562,92	3.716.142,44		5,08%
3.2	Losa de Hº Aº	m3	1,50	380.009,99	570.014,99		0,78%
3.3	Losa vigueta	m2	89,00	35.137,58	3.127.244,96		4,27%
3.4	Vigas Hº Aº	m3	8,41	301.751,97	2.538.941,10		3,47%
3.5	Columna HºAº	m3	2,90	269.183,23	779.554,64		1,07%
						<b>\$ 10.731.898,13</b>	<b>14,67%</b>
<b>4</b>	<b>MAMPOSTERIAS Y CERRAMIENTOS</b>						
4.1	Mamp L.H. Cerám 18x18x33	m2	225,20	9.878,21	2.224.572,29		3,04%
4.2	Mamp L.H. Cerám 8x18x33	m2	30,94	7.400,55	228.973,13		0,31%
4.3	Mamp Ladrillon	m2	17,18	8.823,98	151.595,93		0,21%
4.4	Tabique durlock c/aislacion	m2	9,88	20.228,39	199.856,48		0,27%
						<b>\$ 2.804.997,84</b>	<b>3,83%</b>
<b>5</b>	<b> AISLACIONES</b>						
5.1	Capa aisladora Horizontal	m2	17,18	2.870,19	49.309,81		0,07%
5.2	Capa aisladora Vertical	m2	17,18	3.487,65	59.917,76		0,08%
5.3	Membrana asfáltica con aluminio 4 mm	m2	84,20	7.649,56	644.093,35		0,88%
5.4	Film de polietileno 200 micrones	m2	194,00	393,11	76.263,26		0,10%
						<b>\$ 829.584,18</b>	<b>1,13%</b>
<b>6</b>	<b> CONTRAPISOS Y CARPETAS</b>						
6.1	Contrapiso S/Losa	m2	90,40	7.216,02	652.328,02		0,89%
6.2	Contrapiso s/TN armado	m2	89,90	12.731,14	1.144.529,48		1,56%
6.3	Contrapiso s/Plataea (e=0,5m)	m3	84,20	6.739,76	567.488,08		0,78%
6.4	Carpeta(M.C.I.) hidrófuga	m2	174,60	4.562,06	796.536,20		1,09%
6.5	Banquina Hº simple	m2	5,96	7.389,08	44.038,89		0,06%
						<b>\$ 3.204.920,67</b>	<b>4,38%</b>
<b>7</b>	<b> REVOQUES</b>						
7.1	Interior grueso a la cal	m2	207,44	5.144,74	1.067.224,89		1,46%
7.2	Interior fino enlucido de yeso	m2	207,44	4.647,85	964.150,15		1,32%
7.3	Revoque Exterior (azot. Hid. + grueso)	m2	209,80	6.191,56	1.298.988,79		1,78%
7.4	Grueso bajo Revestimientos	m2	40,04	4.434,23	177.546,65		0,24%
7.5	Buña de chapa galv 2x2 cm	ml	49,40	2.860,94	141.330,53		0,19%
7.6	Revoque exterior s/paredones medianeros	m2	18,50	4.647,85	85.985,24		0,12%
						<b>\$ 3.735.226,25</b>	<b>5,10%</b>
<b>8</b>	<b> CIELORRASOS</b>						
8.1	De placas cementicia	m2	6,20	15.986,72	99.117,69		0,14%
8.2	Placas desmontables 0,60x0,60 texturada borde biselado Tipo Decoacustic Cosmos de Durlock	m2	26,55	25.281,18	671.215,36		0,92%
8.3	De placas de yeso junta tomada	m2	40,65	13.005,93	528.690,89		0,72%
8.4	De placas de yeso junta tomada placa verde - RH	m2	16,40	14.230,39	233.378,38		0,32%
8.5	Aplicado a la cal	m2	3,30	7.365,38	24.305,77		0,03%
						<b>\$ 1.556.708,08</b>	<b>2,13%</b>
<b>9</b>	<b> PISOS Y SOLADOS</b>						
9.1	Piso porcelanato 60x60 Sidney natural silver CN RECTIFICADO	m2	62,75	15.900,04	997.727,56		1,36%
9.2	Piso porcelanato 60x60 Life tiza natural CN RECTIFICADO	m2	21,45	19.527,31	418.860,87		0,57%
9.3	Vereda exterior baldosas cemento liso 40x60 borde biselado tipo Blangino	m2	70,10	12.382,79	868.033,60		1,19%
9.4	Piso exterior terminacion rodillado playon y veredas	m2	56,05	13.576,80	760.979,56		1,04%
9.5	Piedra partida blanca s/nylon 200mic en patios	m2	22,00	7.568,78	166.513,09		0,23%
9.6	Umbral de granito negro	m2	0,73	36.599,89	26.717,92		0,04%
9.7	Listel Acero inox. 10 mm	ml	4,15	4.226,43	17.539,69		0,02%
						<b>\$ 3.256.372,29</b>	<b>4,45%</b>

# CUADRO "A"

Obra: CONSTRUCCION JUZGADO DE PAZ

Ubicación: ING. HUERGO

## CÓMPUTO Y PRESUPUESTO OBRA

Nº	DESCRIPCION	COMPUTO			Total precio Unit.	Precio Rubro	PORCENTAJE DE INCIDENCIA
		Unidad	Cantidad	Precio Unit.			
<b>10</b>	<b>ZOCALOS</b>						
10.1	Zócalo porcelanato Idem piso porcelanato 60X60	ml	70,55	3.532,69	249.231,24		0,34%
						<b>\$ 249.231,24</b>	<b>0,34%</b>
<b>11</b>	<b>REVESTIMIENTOS</b>						
11.1	Rev. blanco satinado 30x60 tipo Net Line SL	m2	36,08	17.978,39	648.660,28		0,89%
11.2	Rev. blanco satinado 30x50 tipo Net Line SL	m2	3,96	17.978,39	71.194,42		0,10%
11.3	Listel de acero inoxidable 20 mm	ml	39,40	4.482,03	176.591,89		0,24%
						<b>\$ 896.446,59</b>	<b>1,23%</b>
<b>12</b>	<b>CARPINTERIA</b>						
<b>12.1</b>	<b>CARPINTERIAS DE ALUMINIO (INC. VIDRIOS SEGÚN PLIEGOS - DVH - Laminado int. y ext.)</b>						
12.1.1	P1 Puerta ALUM negro 2 hojas 1,78 x 2,20	U	2,00	641.942,04	1.283.884,07		1,75%
12.1.2	P2 Puerta ALUM negro 2 hojas 0,80 x 2,20	U	1,00	435.547,74	435.547,74		0,60%
12.1.3	V1 Ventana Alum. Negro 2 PF + Pabrir de 1,50x2,20	U	3,00	642.036,69	1.926.110,07		2,63%
12.1.4	V2 Ventana Alum. Negro PF + 1 hojas abrir 1,80 x 2,20	U	1,00	759.855,80	759.855,80		1,04%
12.1.5	V3 Ventana Alum. Negro PF + 1 hoja abrir 0,50x2,20	U	5,00	281.422,82	1.407.114,08		1,92%
12.1.6	V4 Ventana Alum. Negro PF + 1 hoja abrir 0,50x1,70	U	4,00	233.271,36	933.085,44		1,28%
12.1.7	V5 Ventana Alum. Negro PF 1,20x2,20	U	1,00	437.439,25	437.439,25		0,60%
12.1.8	V6 Ventana Alum. Negro 2 PF + 1 hoja abrir 1,20x2,20	U	1,00	537.369,24	537.369,24		0,73%
<b>12.2</b>	<b>CARPINTERIAS DE MADERA</b>						
12.2.1	P3 Puerta placa MDF M.Madera c/barral 0,96 x 2,40	U	1,00	134.675,49	134.675,49		0,18%
12.2.2	P4 Puerta placa MDF M.Madera 2 hojas 1,20 x 2,40	U	1,00	172.194,29	172.194,29		0,24%
12.2.3	P5 Puerta placa MDF M.Madera 0,86 x 2,40	U	4,00	124.875,49	499.501,95		0,68%
12.2.4	P6 Puerta placa MDF M.Madera 0,76 x 2,40	U	2,00	121.041,59	242.083,18		0,33%
<b>12.3</b>	<b>CARPINTERIAS METALICA</b>						
12.3.1	REX 1 - Reja caño estructural	U	3,00	88.395,98	265.187,95		0,36%
12.3.2	REX 2 - Reja caño estructural	U	1,00	107.278,04	107.278,04		0,15%
12.3.3	REX 3 - Reja caño estructural c/apertura	U	1,00	259.114,86	259.114,86		0,35%
12.3.4	REX 4 - Reja caño estructural	U	1,00	226.036,25	226.036,25		0,31%
12.3.5	REX 5 - Porton caño estructural 2 hojas	U	1,00	531.423,94	531.423,94		0,73%
						<b>\$ 10.157.901,65</b>	<b>13,88%</b>
<b>13</b>	<b>MUEBLES Y EQUIPAMIENTO FIJO</b>						
13.1	MU1 - Bajomesada MDF	ml	1,75	70.155,01	122.771,27		0,17%
13.2	MU2 - Alacena MDF	ml	2,00	28.112,09	56.224,18		0,08%
						<b>\$ 178.995,46</b>	<b>0,24%</b>
<b>14</b>	<b>VIDRIOS Y ESPEJOS</b>						
14.1	Espejo 6 mm	m2	0,86	31.520,13	27.233,39		0,04%
						<b>\$ 27.233,39</b>	<b>0,04%</b>
<b>15</b>	<b>INSTALACION SANITARIA y PLUVIALES</b>						
<b>15.1</b>	<b>INSTALACION DE AGUA FRIA Y CALIENTE</b>						
15.1.1	Cañería de distribución agua fría y caliente	Gl	1,00	459.774,50	459.774,50		0,63%
15.1.2	Tanque PPN tricapa 1100 lts de reserva	U	1,00	151.861,50	151.861,50		0,21%
15.1.3	Alimentación PPN a TR	ml	25,00	4.220,70	105.517,58		0,14%
15.1.4	Colector PPN completo + bomba presudizadora	U	1,00	122.197,25	122.197,25		0,17%

# CUADRO "A"

Obra: CONSTRUCCION JUZGADO DE PAZ

Ubicación: ING. HUERGO

## CÓMPUTO Y PRESUPUESTO OBRA

Nº	DESCRIPCION	COMPUTO			Total precio Unit.	Precio Rubro	PORCENTAJE DE INCIDENCIA
		Unidad	Cantidad	Precio Unit.			
<b>15.2</b>	<b>ARTEFACTOS</b>						
15.2.1	SA1 - Inodoro con asiento y deposito Varese	U	1,00	280.111,27	280.111,27		0,38%
15.2.2	SA2 - Pileta de acero inoxidable redonda	U	1,00	18.809,70	18.809,70		0,03%
15.2.3	SA4 - Pileta de acero inoxidable simple cocina E37	U	2,00	31.784,90	63.569,81		0,09%
15.2.4	SD1 - Inodoro c/deposito y tapa para disc.	U	1,00	238.959,11	238.959,11		0,33%
15.2.5	SD2 - Lavatorio p discap.	U	1,00	143.785,78	143.785,78		0,20%
15.2.6	AD1 - Barral disc 0,80 movil	U	1,00	19.039,20	19.039,20		0,03%
15.2.7	AD2 - Barral disc 0,80	U	1,00	16.039,20	16.039,20		0,02%
15.2.8	AD3 - Barral disc 0,40	U	1,00	10.039,20	10.039,20		0,01%
15.2.9	AD4 - Espejo para discap.	U	1,00	56.944,16	56.944,16		0,08%
<b>15.3</b>	<b>GRIFERIAS Y ACCESORIOS</b>						
15.3.1	G1 - Grifería lavatorio FV pressmatic	U	1,00	57.634,47	57.634,47		0,08%
15.3.2	G2 - Grifería tipo Swing s/mesada	U	2,00	47.634,47	95.268,94		0,13%
15.3.3	G3 - Grifería lavatorio disc	U	1,00	107.882,40	107.882,40		0,15%
15.3.4	A1 - Descarga rigida cromada	U	2,00	13.872,01	27.744,02		0,04%
15.3.5	E4 - Dispensador jabon s/mesada	U	2,00	8.086,89	16.173,77		0,02%
15.3.6	E5 - Dispensador papel rollo	U	2,00	10.153,00	20.306,00		0,03%
15.3.7	E6 - Dispensador papel mano	U	2,00	8.169,53	16.339,06		0,02%
15.3.8	E9 - Cambiador BB	U	1,00	90.731,51	90.731,51		0,12%
15.3.9	E13 - Perchero en puerta	U	2,00	4.879,70	9.759,39		0,01%
<b>15.4</b>	<b>DESAGUES CLOACALES</b>						
15.4.1	Cañerías y/o piezas de PVC sanitarias	U	1,00	315.102,64	315.102,64		0,43%
15.4.2	Pileta de patio c/reja Al	U	4,00	26.876,36	107.505,44		0,15%
15.4.3	Cámara de inspección 60x60	U	2,00	63.701,92	127.403,83		0,17%
<b>15.5</b>	<b>DESAGUES PLUVIALES</b>						
15.5.1	Distribución pluvial PVC 100	ml	62,40	4.089,83	255.205,17		0,35%
15.5.2	Pileta de patio y PPA p/pluviales.	U	6,00	28.397,13	170.382,79		0,23%
15.5.3	Bajada pluvial Gº Nº 25 color	ml	10,40	18.777,07	195.281,48		0,27%
						<b>\$ 3.299.369,18</b>	<b>4,51%</b>
<b>16</b>	<b>INSTALACION DE GAS</b>						
16.1	Cañería de distribucion	gl	1,00	256.384,11	256.384,11		0,35%
16.2	Trámites y derechos	gl	1,00	72.893,00	72.893,00		0,10%
16.3	Nicho y regulador	gl	1,00	188.327,27	188.327,27		0,26%
						<b>\$ 517.604,38</b>	<b>0,71%</b>
<b>17</b>	<b>INSTALACION CLIMATIZACION</b>						
17.1	Caldera mural 30000 Kcal/h c/termostato tipo Peisa	U	1,00	1.255.807,34	1.255.807,34		1,72%
17.2	Elemento de aluminio p/calefaccion agua	U	72,00	17.469,49	1.257.803,07		1,72%
17.3	Cañería reticulada p/calefaccion	ml	77,00	2.742,93	211.205,33		0,29%
17.4	Kit para radiador	U	10,00	25.074,71	250.747,08		0,34%
17.5	Split 2200 Kcal/h	U	2,00	460.001,64	920.003,28		1,26%
17.6	Split 3000 Kcal/h	U	1,00	583.968,58	583.968,58		0,80%
						<b>\$ 4.479.534,69</b>	<b>6,12%</b>
<b>18</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA</b>						
<b>18.1</b>	<b>TABLEROS</b>						
18.1.1	Pilar reglamentario p/medidor monofasico s/ET EDERSA para UGER - +10 Panel solar monocristalino de 450w C/U	U	1,00	479.990,26	479.990,26		0,66%
18.1.2	TP - Tablero Principal en pilar	U	1,00	266.162,65	266.162,65		0,36%
18.1.3	TS1 - (INV) - Tablero Secundario de inversor	U	1,00	755.645,91	755.645,91		1,03%
18.1.4	TS1 Tablero Seccional de usuario	U	1,00	427.211,51	427.211,51		0,58%
18.1.5	Panel solar monocristalino PERC 450w tipo Amerisolar AS-6P30 - Incluye estructura y soportes	U	10,00	217.795,79	2.177.957,94		2,98%
<b>18.2</b>	<b>BOCAS</b>						
18.2.1	Boca de electricidad-iluminación	U	35,00	19.985,87	699.505,58		0,96%
18.2.2	Boca de electricidad-tomacoriente	U	42,00	21.688,35	910.910,82		1,24%

# CUADRO "A"

Obra: CONSTRUCCION JUZGADO DE PAZ

Ubicación: ING. HUERGO

## CÓMPUTO Y PRESUPUESTO OBRA

Nº	DESCRIPCION	COMPUTO			Total precio Unit.	Precio Rubro	PORCENTAJE DE INCIDENCIA
		Unidad	Cantidad	Precio Unit.			
<b>18.3</b>	<b>ARTEFACTOS Y OTROS</b>						
18.3.1	Artefacto 60x60 panel Led 45/840	U	14,00	23.697,98	331.771,79		0,45%
18.3.2	Kit emergencia 90min para artef LED 60W	U	6,00	15.228,56	91.371,38		0,12%
18.3.3	Panel led Lucciola SIMA LED 20W 202x202mm	U	5,00	23.488,05	117.440,27		0,16%
18.3.4	Artefacto Lucciola Square plafon 36W 300x300mm	U	2,00	27.058,30	54.116,61		0,07%
18.3.5	Artefacto piso Lucciola Icon 15W empotrable	U	2,00	58.305,11	116.610,22		0,16%
18.3.6	Artefacto Luciola ENYA Led 2x3W	U	9,00	20.329,38	182.964,39		0,25%
18.3.7	Alarma completa s/pliego	U	1,00	345.369,21	345.369,21		0,47%
18.3.8	E10 - Anafe electrico 2 hornallas Acero inoxidable tipo Domec	U	1,00	88.501,18	88.501,18		0,12%
18.3.9	E11 - Termotanque mural 15 lts electrico tipo Ariston	U	1,00	117.432,39	117.432,39		0,16%
18.3.10	E12 - Heladera bajo mesada 117 lts tipo Whirpool wrx12k2	U	1,00	195.475,11	195.475,11		0,27%
						<b>\$ 7.358.437,22</b>	<b>10,06%</b>
<b>19</b>	<b>BAJA TENSION Y DATOS</b>						
19.1	Puesto de trabajo informatica	boca	11,00	27.708,75	304.796,20		0,42%
19.2	Boca Telefonía	boca	1,00	27.648,03	27.648,03		0,04%
19.3	Rack 10 U de Marcas de referencia Panduit, Systimax, AMP. 600 mm prof	Un	1,00	137.715,11	137.715,11		0,19%
19.4	Patch panel categoría 6 con las siguientes características mínimas: Marcas de referencia Panduit, Systimax, AMP, Furukawa. 24 puertos.	Un	1,00	91.561,26	91.561,26		0,13%
19.5	UPS Smart-UPS RC de APC de 1000 VA, 230 V (SURT1000XLI) o Similar.	Un	1,00	338.348,59	338.348,59		0,46%
19.6	Patch Cords categoría 6: Marcas de referencia Panduit, Systimax, AMP, Furukawa. Certificados . Longitud 0,6 mts.	Un	20,00	2.811,33	56.226,60		0,08%
19.7	Patch Cords categoría 6: Marcas de referencia Panduit, Systimax, AMP, Furukawa. Certificados . Longitud 2,40 mts.	Un	20,00	3.911,33	78.226,60		0,11%
						<b>\$ 1.034.522,39</b>	<b>1,41%</b>
<b>20</b>	<b>MARMOLERIA</b>						
20.1	ME2 - Mesada granito gris mara	m2	1,83	123.595,86	226.180,42		0,31%
20.2	ME1 - Mesada granito negro San Gabriel con frentin y zocalo	m2	0,72	182.999,43	131.759,59		0,18%
						<b>\$ 357.940,01</b>	<b>0,49%</b>
<b>21</b>	<b>PINTURA</b>						
21.1	Pintura Látex p/muro interior	m2	227,20	3.442,41	782.116,15		1,07%
21.2	Revestimiento plastico acrilico exterior texturado tipo Revear Marble textura media	m2	216,00	13.382,09	2.890.531,11		3,95%
21.3	Pintura Latex cielorraso	m2	60,35	3.129,62	188.872,77		0,26%
21.4	Barniz sintético	m2	41,60	4.166,11	173.310,24		0,24%
						<b>\$ 4.034.830,27</b>	<b>5,51%</b>
<b>22</b>	<b>SISTEMA CONTRA INCENDIO</b>						
22.1	Extintor ABC 5 Kg	U	2,00	36.169,19	72.338,38		0,10%
						<b>\$ 72.338,38</b>	<b>0,10%</b>
<b>23</b>	<b>VARIOS</b>						
23.1	Arbol con tutor	U	4,00	18.565,43	74.261,70		0,10%
23.2	Mastil portabandera	U	2,00	31.889,00	63.778,00		0,09%
23.3	Letras corporeas	U	1,00	232.000,00	232.000,00		0,32%
23.4	Parquizacion c/cesped en panes	m2	80,50	4.972,27	400.267,42		0,55%
						<b>\$ 770.307,12</b>	<b>1,05%</b>
<b>24</b>	<b>LIMPIEZA DE OBRA</b>						
24.1	Mano de obra limpieza periódica y final de obra	Gl	1,00	352.307,41	352.307,41		0,48%
						<b>\$ 352.307,41</b>	<b>0,48%</b>
<b>TOTAL OBRA COSTO - COSTO</b>					<b>62.978.656,02</b>	<b>\$ 62.978.656,02</b>	<b>86,07%</b>

# CUADRO "A"

Obra: CONSTRUCCION JUZGADO DE PAZ

Ubicación: ING. HUERGO

## CÓMPUTO Y PRESUPUESTO INSUMOS Y EQUIPAMIENTO

Nº	DESCRIPCION	COMPUTO			Precio Rubro	PORCENTAJE DE INCIDENCIA	
		Unidad	Cantidad	Precio Unit.			Total precio Unit.
<b>25</b>	<b>MUEBLES Y EQUIPAMIENTO</b>						
25.1	EO1 - Escritorio Isla de 2 tipo equinox basic linea operativa 1,20x1,30	U	2,00	997.599,22	1.995.198,44	2,73%	
25.2	EO2 - Escritorio tipo Zen luxury 1,60x1,80	U	1,00	523.086,20	523.086,20	0,71%	
25.3	EO3 - Escritorio Isla de 1 tipo equinox basic linea operativa 1,20x0,65	U	1,00	191.038,91	191.038,91	0,26%	
25.4	ME - Mueble mesa de entrada s/planos	U	1,00	627.703,44	627.703,44	0,86%	
25.5	GO1 - Biblioteca linea Tirper 0,96x0,82x41,2	U	2,00	151.375,39	302.750,78	0,41%	
25.6	GO2 - Biblioteca abierta linea Tirper 0,96x0,82x41,3	U	2,00	118.162,99	236.325,98	0,32%	
25.7	GO3 - Biblioteca cerrada linea Tirper 0,65x0,76x41,4	U	4,00	126.689,13	506.756,54	0,69%	
25.8	GO4 - mueble guardado s/planos	U	8,00	185.142,00	1.481.136,00	2,02%	
25.9	SO1 - Tandem 3 cuerpos	U	1,00	235.316,73	235.316,73	0,32%	
25.10	SO2 - Silla Aston Alta	U	4,00	127.185,69	508.742,74	0,70%	
25.11	SO3 - Silla Aston cajera	U	1,00	119.624,38	119.624,38	0,16%	
25.12	SO4 - Silla Alumina alta	U	1,00	179.392,17	179.392,17	0,25%	
25.13	SO5 - Silla gerencial Mariner tapiz cromada	U	3,00	65.399,40	196.198,20	0,27%	
25.14	SO6 - Sillon 1 cuerpo Pearson	U	1,00	174.398,40	174.398,40	0,24%	
25.15	A1-Brazo porta monitor colgante/ puerto USB	U	2,00	33.507,10	67.014,20	0,09%	
25.16	A2-Porta teclado deslizante	U	6,00	31.000,12	186.000,74	0,25%	
25.17	A3-Perchero de Pie	U	4,00	157.083,71	628.334,83	0,86%	
25.18	A4-Cesto De Basura	U	6,00	41.887,91	251.327,47	0,34%	
25.19	A5-Pata xon Piastra para mueble Equinox	U	6,00	17.068,44	102.410,62	0,14%	
25.20	Cortinas sunscreen 5% s/pliego ET	m2	32,61	22.350,00	728.833,50	1,00%	
					<b>\$ 9.241.590,26</b>	<b>12,63%</b>	
<b>26</b>	<b>PANALERIA</b>						
26.1	E2 - Paneles en Sanitarios tipo WC WALL	un	1,00	101.528,93	101.528,93	0,14%	
					<b>\$ 101.528,93</b>	<b>0,14%</b>	
<b>27</b>	<b>INSUMOS</b>						
27.1	PC s/pliego	Un	1,00	724.397,16	724.397,16	0,99%	
27.2	Teclado y mouse inalambrico Logitech s/pliego	Un	1,00	16.472,34	16.472,34	0,02%	
27.3	Anemometro Testo 405i	Un	1,00	37.190,08	37.190,08	0,05%	
27.4	Termometro infrarrojo dual tipo Fluke 568	Un	1,00	74.380,17	74.380,17	0,10%	
					<b>\$ 852.439,75</b>	<b>1,16%</b>	
<b>TOTAL INSUMOS Y EQUIPAMIENTO COSTO - COSTO</b>					<b>10.195.558,94</b>	<b>\$ 10.195.558,94</b>	<b>13,93%</b>

## CUADRO "E"

### CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

Obra: CONSTRUCCION JUZGADO DE PAZ

Ubicación: ING. HUERGO

### CUADRO "E" OBRA

COSTO COSTO	C.N.		1,000	\$ 62.978.656,02
GASTOS GENERALES E INDIRECTOS	G.G. e I.	18 % de C.N.	0,180	\$ 11.336.158,08
SUBTOTAL	S1	S1= C.N. + G.G.e I	1,180	\$ 74.314.814,10
GASTOS FINANCIEROS	G.F.	3,00 % de S1	0,035	\$ 2.229.444,42
SUBTOTAL	S2	S2= S1 + GF	1,215	\$ 76.544.258,53
BENEFICIO	B	10,00 % de S2	0,122	\$ 7.654.425,85
SUBTOTAL	S3	S3= S2 + B	1,337	\$ 84.198.684,38
IMPUESTOS: I.V.A. e I.B	I	24 % de S3	0,321	\$ 20.207.684,25
COEFICIENTE RESUMEN	C.R.	C.R. = S3 + I	1,658	\$ 104.406.368,63
<b>TOTAL OBRA</b>			<b>1</b>	<b>\$ 104.406.368,63</b>

### CUADRO "E" INSUMOS Y EQUIPAMIENTO

COSTO COSTO	C.N.		1,000	\$ 10.195.558,94
GASTOS GENERALES E INDIRECTOS	G.G. e I.	5 % de CN	0,050	\$ 509.777,95
SUBTOTAL	S1	S1= C.N. + G.G.e I	1,050	\$ 10.705.336,89
GASTOS FINANCIEROS	G.F.	3,50 % de S1	0,037	\$ 374.686,79
SUBTOTAL	S2	S2= S1 + GF	1,087	\$ 11.080.023,68
BENEFICIO	B	10,00 % de S2	0,109	\$ 1.108.002,37
SUBTOTAL	S3	S3= S2 + B	1,195	\$ 12.188.026,05
IMPUESTOS: I.V.A. e I.B	I	24 % de S3	0,287	\$ 2.925.126,25
COEFICIENTE RESUMEN	C.R.	C.R. = S3 + I	1,482	\$ 15.113.152,30
<b>TOTAL INSUMOS Y EQUIPAMIENTO</b>			<b>2</b>	<b>\$ 15.113.152,30</b>

<b>TOTAL</b>			<b>1 + 2</b>	<b>\$ 119.519.520,93</b>
--------------	--	--	--------------	--------------------------

# PLAN DE TRABAJO

Obra: CONSTRUCCION JUZGADO DE PAZ  
Ubicación: ING. HUERGO

Nº	RUBRO	Monto Parcial	Incid. %	MESES ENTEROS												Totales															
				MES 1		MES 2		MES 3		MES 4		MES 5		MES 6			MES 7		MES 8		MES 9		MES 10		MES 11		MES 12				
				%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO		%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO			
1	TRABAJOS PRELIMINARES	4.009.259,51	3,31%	70%	2.806.481,65	25%	1.002.314,88	5%	200.462,98																	100,0%					
2	MOVIMIENTO DE SUELO	1.083.435,09	0,89%	10%	108.343,51	50%	541.717,55	35%	379.202,28	5%	54.171,75															100,0%					
3	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO	17.791.400,81	14,67%			5%	889.570,04	15%	2.668.710,12	15%	2.668.710,12	20%	3.558.280,16	25%	4.447.850,20	15%	2.668.710,12	5%	889.570,04								100,0%				
4	MAMPOSTERIAS Y CERRAMIENTOS	4.650.141,12	3,83%							15%	697.521,17	30%	1.395.042,34	25%	1.162.535,28	15%	697.521,17	10%	465.014,11	5%	232.507,06						100,0%				
5	AISLACIONES	1.375.289,30	1,13%			1%	13.752,89	19%	261.304,97																	100,0%					
6	CONTRAPISOS Y CARPETAS	5.313.135,43	4,38%						10%	531.313,54	15%	796.970,31	15%	796.970,31	25%	1.328.283,86	30%	1.593.940,63	5%	265.656,77							100,0%				
7	REVOQUES	6.192.278,99	5,10%							5%	309.613,95	20%	1.238.455,80	35%	2.167.297,65	30%	1.857.683,70	10%	619.227,90								100,0%				
8	CIELORRASOS	2.580.719,37	2,13%																							100,0%					
9	PISOS Y SOLADOS	5.398.432,22	4,45%												5%	269.921,61	10%	539.843,22	40%	2.159.372,89	30%	1.619.529,67	15%	809.764,83		100,0%					
10	ZOCALOS	413.176,95	0,34%														10%	41.317,69	35%	144.611,93	40%	165.270,78	15%	61.976,54		100,0%					
11	REVESTIMIENTOS	1.486.134,18	1,23%												10%	148.613,42	20%	297.226,84	50%	743.067,09	15%	222.920,13	5%	74.306,71		100,0%					
12	CARPINTERIA	16.839.826,24	13,88%												5%	841.991,31	15%	2.525.973,94	30%	5.051.947,87	35%	5.893.939,19	15%	2.525.973,94		100,0%					
13	MUEBLES Y EQUIPAMIENTO FIJO	296.739,67	0,24%																20%	59.347,93	50%	148.369,84	30%	89.021,90		100,0%					
14	VIDRIOS Y ESPEJOS	45.147,66	0,04%																						100%	45.147,66	100,0%				
15	INSTALACION SANITARIA Y PLUVIALES	5.469.712,70	4,51%			5%	273.485,64	5%	273.485,64	5%	273.485,64	5%	273.485,64	5%	273.485,64	5%	273.485,64	5%	273.485,64	20%	1.093.942,54	20%	1.093.942,54	20%	1.093.942,54	5%	273.485,64	100,0%			
16	INSTALACION DE GAS	858.087,45	0,71%																								100,0%				
17	INSTALACION CLIMATIZACION	7.426.197,70	6,12%												5%	371.309,89	5%	371.309,89	5%	371.309,89	15%	1.113.929,66	35%	2.599.169,20	25%	1.856.549,43	10%	742.619,77	100,0%		
18	INSTALACION ELECTRICA	12.198.858,43	10,06%												5%	609.942,92	10%	1.219.885,84	10%	1.219.885,84	10%	1.219.885,84	15%	1.829.828,76	20%	2.439.771,69	20%	2.439.771,69	10%	1.219.885,84	100,0%
19	BAJA TENSION Y DATOS	1.715.037,01	1,41%												5%	85.751,85	5%	85.751,85	5%	85.751,85	20%	343.007,40	20%	343.007,40	25%	428.759,25	20%	343.007,40	100,0%		
20	MARMOLERIA	593.394,95	0,49%																		10%	59.339,49	50%	296.697,47	40%	237.357,98		100,0%			
21	PINTURA	6.688.964,22	5,51%																								100,0%				
22	SISTEMA CONTRA INCENDIO	119.922,97	0,10%																								100,0%				
23	VARIOS	1.277.019,46	1,05%																								100,0%				
24	LIMPIEZA DE OBRA	584.057,19	0,48%	8%	46.724,58	8%	46.724,58	8%	46.724,58	8%	46.724,58	8%	46.724,58	8%	46.724,58	8%	46.724,58	8%	46.724,58	8%	46.724,58	8%	46.724,58	8%	46.724,58	40%	510.807,78	40%	510.807,78	100,0%	
25	MUEBLES Y EQUIPAMIENTO	13.699.058,77	12,63%																								100,0%				
26	PANALERIA	150.499,07	0,14%																								100,0%				
27	INSUMOS	1.263.594,46	1,16%	100%	1.263.594,46																						100,0%				
<b>TOTAL OBRA</b>		<b>119.519.520,93</b>	<b>100,00%</b>																								100,0%				

	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
PORCENTAJE MENSUAL	3,61%	2,28%	3,16%	3,52%	5,76%	7,95%	8,65%	9,40%	13,41%	14,90%	15,95%	11,41%
PORCENTAJE MENSUAL ACUMULADO	3,61%	5,89%	9,04%	12,57%	18,33%	26,28%	34,93%	44,33%	57,74%	72,64%	88,59%	100,00%
MONTO MENSUAL	\$ 4.225.144,20	\$ 2.767.565,57	\$ 3.829.890,56	\$ 4.271.926,80	\$ 6.990.059,89	\$ 9.642.969,38	\$ 10.496.849,51	\$ 11.400.938,36	\$ 16.265.120,51	\$ 18.075.070,55	\$ 18.683.474,71	\$ 12.870.510,89
MONTO MENSUAL ACUMULADO	\$ 4.225.144,20	\$ 6.992.709,77	\$ 10.822.600,32	\$ 15.094.527,12	\$ 22.084.587,01	\$ 31.727.556,40	\$ 42.224.405,91	\$ 53.625.344,27	\$ 69.890.464,77	\$ 87.965.535,33	\$ 106.649.010,04	\$ 119.519.520,93

# CURVA DE INVERSIONES

Obra: CONSTRUCCION JUZGADO DE PAZ

Ubicación: ING. HUERGO

