



**CIRCULAR CON CONSULTA N° 01**

**OBRA: "CONSTRUCCIÓN COMPLEJO JUDICIAL CIUDAD DE  
CIPOLLETTI – 1era. ETAPA"**

**LICITACION PÚBLICA N° 001/19**

*La presente circular tiene como objeto dar respuesta a consultas realizadas por  
oferentes respecto a los siguientes puntos:*

**Consulta N°1.-** *Es obligatorio que cada Oferente realice una inspección de obra previo a la emisión de su propuesta en donde deberá ver la instalación para luego determinar los trabajos a realizar y su cotización correspondiente. A tal fin utilizará la Planilla de Visita adjunta; la misma debidamente completada y con las firmas y sellos correspondientes deberá ser incorporada a la propuesta.*

**Respuesta:** cada oferente deberá realizar la visita al sitio para relevar todo lo que considere necesario y presentar declaración Jurada según modelo ANEXO 1 que se adjunta al pliego.

**Consulta N°2.-** *En el Pliego de Especificaciones Técnicas habla que son Hidráulicos de una velocidad no menor a 12m/minuto, pero en el Informe Técnico habla de 90m/minuto lo cual lo hace Electromecánico.*

*¿Cuál tenemos en cuenta para resolver este punto?*

**Respuesta:** se deberá cotizar ascensores electromecánicos y con una velocidad de 90 m/ minuto.

**Consulta N°3.-** *¿Son los 9 Ascensores de iguales dimensiones y características?*

**Respuesta:** se deberá cotizar la cantidad de 9 (nueve) ascensores de iguales dimensiones y características.

**Consulta N°4.-** *¿Se debe respetar los cómputos entregados en la planilla de cotización o se pueden modificar según nuestros propios cálculos?*

**Respuesta:** los cómputos los debe realizar cada oferente y pueden coincidir o no con los cómputos del pliego, debiendo respetarse el listado de ítems que figura en los mismos.

No obstante ello, se recuerda que la obra se licita por ajuste alzado, debiendo incluirse en la cotización todas las tareas indicadas en los pliegos, estén o no identificadas en los ítems.

**Consulta N°5.-** *Cual es el tipo de solado en Veredas exteriores? Por plano figura PLACA DE GRANITO GRIS MARA 60x120 Fiamatado, este no coincide en cómputos del Itemizado.*

**Respuesta:** Los solados de veredas exteriores serán de placa de granito gris mara de 1,20x0,60 m fiamatado. **VER: plano CJCC-AR-SO-01-02-03 (PET Pág. 145).**



**Consulta N°6.-** En el pliego PETP Sección S=02150.10 MATERIALES Habla de un proyecto para la Depresión de Napa permanente, Favor de enviar el Proyecto al que se refiere.

**Respuesta:** el oferente deberá contemplar la necesidad de proveer un esquema de depresión de napas permanente en función de su propio análisis para garantizar la estanqueidad del inmueble, para lo cual deberá desarrollar con su capacidad técnica, un proyecto e incluirlo en la cotización.

**Consulta N°7.-** El punto de vuelco “cordón Cuneta” para la Depresión de Napa , nos parece inviable por el volumen a bombear. Con la cantidad de agua a extraer por hora, rápidamente se crearía un río/lago que sostenido en el tiempo terminaría en un problema de acceso a la zona y el malestar de los vecinos. ¿Existe otro punto de Vuelco posible?

**Respuesta:** se prevé utilizar como punto de vuelco la boca de tormenta ubicada sobre Av. Naciones Unidas. La misma contaría con dimensiones suficientes para realizar el vuelco producto de la depresión de napas, pero el oferente en su visita a obra deberá evaluar dicha capacidad y la forma de acometida a la misma para no entorpecer el normal funcionamiento de la vía pública, incluyendo todas las tareas necesarias la cotización de la oferta. Previo al vuelco del líquido, se deberá establecer un sistema de decantación de los sólidos que este contenga

**Consulta N°8.-** Esta faltando el esquema Unifilar de MT, podrán enviarla ya que no se encuentra en la documentación.

**Respuesta:** Serán según la normativa NT\_50 de EdERSA para suministros en MT y las características técnicas definidas en el pliego.

**Consulta N°9.-** ¿De cuántos KVa son las UPS solicitadas? el Pliego dice de 80 y el Itemizado dice de 100.

**Respuesta:** Las UPS a proveer serán de 100 KVa.

**Consulta N°10.-** En el 13.150 Cable UTP Cat. 6. Dice un computo de 10.500 ml , pero nuestras verificaciones nos dan mucho mas, ¿hay cantidades que van en una segunda etapa?

**Respuesta:** los cómputos los debe realizar cada oferente y pueden coincidir o no con los cómputos del pliego. Se deberán cotizar la totalidad de las bocas que comprenden la 1° etapa completa, según documentación que conforma el pliego.

**Consulta N°11.-** ¿Se contempla la provisión de los Racks para el rubro de Red LAN Video y Datos (sin Equipos Informáticos) ?, los mismos no figuran en el itemizado.

**Respuesta:** La obra se cotiza por ajuste alzado. Se deberá cotizar la totalidad de los insumos indicados, según documentación que conforma el pliego. No se deberá cotizar la provisión de racks.

**Consulta N°12.-** ¿Se contempla la provisión e instalación de los muebles de oficina?

**Respuesta:** No se contempla la provisión e instalación de muebles de oficina. Se deberá cotizar el mobiliario fijo indicado en Pliegos (separaciones entre despachos, mesas de entradas y mobiliario especial).

**Consulta N°13.-** Favor enviar los planos que hacen referencia a los Puntos 19.1 y 19.2, ¿alguno de estos dos puntos antes mencionados es de los baños públicos?

**Respuesta:** Se deberá cotizar la obra con los planos que integran el pliego licitatorio.

Punto 19.1 – Espejo float s/muros: NO DEBERA COTIZARSE ESTE ITEM

Punto 19.2 – Espejo cristal 8 mm: refiere a los espejos de baños, vestuarios, etc., los cuales son de 6 mm de espesor según pliegos.

**Consulta N°14.-** ¿De qué espesor son los espejos de los baños?

**Respuesta:** Los espejos serán de 6 mm de espesor según pliego.



**Consulta N°15.-** Favor de especificar en que consiste la demarcación de cocheras

**Respuesta:** remitirse a lo indicado en pliegos.

**Consulta N°16.-** Favor de enviar las especificaciones técnicas de los ítems 23.2 y 23.3

**Respuesta:** remitirse a lo indicado en planos y pliegos. Los lockers a proveer deberán ser aprobados por la inspección.

**Consulta N°17.-** Favor de enviar las especificaciones técnicas de los ítems 23.4

**Respuesta:** remitirse a lo indicado en planos y pliegos, en los cuales se detalla y especifican los mismos.

**Consulta N°18.-** Ubicación del data center y su configuración. Indicar la cantidad y su configuración de los racks a ser provistos. ¿Se requiere la instalación de piso técnico? ¿Pueden indicarnos en recinto debe ser ubicado?

**Respuesta:** el data center se encuentra ubicado en el segundo nivel con denominación 2P-20-server, el cual ira equipado con la instalación de piso técnico

**Consulta N°19.-** Nodos de acceso. Por favor indicar la cantidad y ubicación de los nodos de acceso (Racks) a ser ubicados en cada una de las plantas.

**Respuesta:** Remitirse a los planos donde figura cantidad y ubicación. En el subsuelo donde no esta indicado Rack el mismo se ubicara donde figuran los Switchs.

**Consulta N°20.-** Entendemos que la vinculación con los nodos de distribución y acceso requieren vínculos de alta velocidad y redundantes. ¿Se puede implementar estos vínculos con cable UTP de categoría 6A o superior?

**Respuesta:** Los vínculos entre los nodos deberán ser redundantes en fibra y cobre cat 6A. A cada Rack de borde se deberá llegar con al menos 4 pelos de Fibra Óptica Monomodo y un cable cat 6A.

**Consulta N°21.-** Categoría del cable UTP. En algunas partes del pliego se menciona la necesidad de implementar la red con cable UTP categoría 5E y en otras con categoría 6. Entendemos que se debe satisfacer la especificación más exigente. En cuyo caso se debería implementar con cableado categoría 6. ¿Es esto correcto?

**Respuesta:** El cableado deberá ser de Categoría 6 salvo las excepción del cableado vertical (conexión entre el rack central y los racks de borde) el cual deberá ser Categoría 6A.

**Consulta N°22.-** Cubierta de los cables UTP. Entendiendo que el edificio queda encuadrado dentro de los de pública concurrencia. ¿Podrían indicarnos si es correcto entender que se debe instalar solo cables del tipo LSZH (Low Smoke Zero Halogen)? – Lo que significa bajo humo sin emisión de halógenos. ¿Pueden confirmar este requerimiento?

**Respuesta:** Si, los cables deben ser del tipo LSZH.

**Consulta N°23.-** Indicar por favor el tipo de switches requerido tanto para el nodo de core (Núcleo), como distribución y acceso. Entendemos que requieren equipamiento CISCO. Por favor indicar el plazo de garantía contratado a ser provisto en conjunto con el equipamiento.

**Respuesta:** No se contempla la provisión de Swtichs.

**Consulta N°24.-** Switches de borde o acceso. Pueden indicarnos si los switches a ser instalados en la mencionada capa deben contar con la capacidad de hacer switching? (En cuyo caso deben operar en capa 3) ¿Deben ser éstos de la misma marca que el switch de core? En caso que fuera necesario instalar varios switches en un solo rack. ¿Estos deben poder ser apilables?

**Respuesta:** No se contempla la provisión de Swtichs.



**Consulta N°25.-** Red WiFi. En el PET se menciona la necesidad de implementar una red WiFi; con lo cual la provisión deberá incluir una red de acceso inalámbrico. ¿Pueden indicarnos si esta red debe integrarse totalmente con el equipamiento de datos requerido? Ya que en ese caso este equipamiento deberá ser CISCO. Deberá contar con un controlador centralizado o se trata de AP's independientes?

**Respuesta:** No se contempla la provisión de una red Inalámbrica, solo los puestos de red necesarios para colocar los AP's tal como figuran en plano.

**Consulta N°26.-** Equipamiento telefónico. Dado que los teléfonos CISCO solicitados están en etapa EOS por el fabricante (End of sale – Fuera de la venta), solicitamos nos indiquen si deben ser los teléfonos de CISCO que los reemplazan o si pueden ser de otras marcas. Todos deben soportar alimentación POE o solo los de gama alta?

**Respuesta:** los oferentes podrán presentar marcas alternativas pero deberán ser validadas por la inspección de obra, todos deben soportar alimentación POE.

Marcas y modelos de referencia:

Modelo 1 marca y modelo de referencia Yealink SIP-T23G.

Modelo 2 marca y modelo de referencia Yealink SIP-T27G.

Modelo 3 marca y modelo de referencia Yealink SIP-T29G.

**Consulta N°27.-** Equipamiento de telefonía. Pueden indicarnos cuantas líneas urbanas (Análogicas y/o digitales), contará el edificio para vincularse con la PSTN?

**Respuesta:** No se contempla la provisión de central de Telefonía.

**Consulta N°28.-** No hemos encontrado la especificación del equipamiento central de telefonía. ¿Podrían indicarnos si se requiere la provisión de equipamiento CISCO? ¿Cuántas licencias de usuario se requieren? El contrato de garantía. ¿Por cuánto tiempo debe ser incluido?

**Respuesta:** No se contempla la provisión de central de Telefonía.

**Consulta N°29.-** ¿Pueden indicarnos si hay que proveer licencias de usuarios adicionales a los teléfonos solicitados, para atender algún incremento en el número de internos?

**Respuesta:** No se contempla la provisión de central de Telefonía.

**Consulta N°30.-** Sistema de administración de red. ¿Pueden indicarnos si hay que proveer un sistema de administración unificado de todo el sistema de datos y telefonía? ¿En caso afirmativo. Hay que proveer el equipo PC necesario para correr ese software o lo proveerá el Poder Judicial?

**Respuesta:** No se contempla la provisión de un sistema de administración unificado de datos y telefonía.

**Consulta N°31.-** Cámaras de CCTV. En el pliego de especificaciones se habla de domos con y sin accionamiento motorizado. (Domos para interior y domos para exterior) Pueden indicarnos si todos estos domos serán motorizados o solo algunos?

**Respuesta:** se deberá cotizar según referencia en documentación grafica

**Consulta N°32.-** Consola de visualización. Favor indicar cuantas consolas de visualización se requieren? Como se conformarían? ¿Cuántos monitores y de qué medida se requieren?

**Respuesta:** la empresa deberá cotizar según proyecto desarrollado en función de su capacidad técnica, que garantice el correcto funcionamiento del sistema, a aprobar por la inspección de obra.

**Consulta N°33.-** Joysticks. Hay que proveer joysticks con las consolas de visualización?

**Respuesta:** la empresa deberá cotizar según proyecto desarrollado en función de su capacidad



técnica, que garantice el correcto funcionamiento del sistema, a aprobar por la inspección de obra.

**Consulta N°34.- NVR:** ¿Cuántos canales deben poder ser grabados? Se debe considerar capacidad de canales ociosos para crecimiento futuro?

Las cámaras de exteriores, ¿a que altura serán instaladas? ¿Se requiere la provisión de gabinetes antivandálicos?

**Respuesta:** la empresa deberá cotizar según proyecto desarrollado en función de su capacidad técnica, que garantice el correcto funcionamiento del sistema, a aprobar por la inspección de obra.

**Consulta N° 35 -REDUNDANCIA –** Menciona la teoría como debe ser una red redundante, como lo hace todo el capítulo de red del pliego particular. ¿Realmente debe cumplir con el requisito de tener 2 switchs redundantes de distribución y el doble switchscore?

**Respuesta:** No se contempla la provisión de Swtichs.

**Consulta N° 36 - TOPOLOGÍA MALLA –** al igual que en el apartado de redundancia menciona en Facilidad de mantenimiento una topología malla. En otros capítulos hace referencia a instalar una topología de red en estrella. ¿Cuál de las dos es la que hay que instalar?

**Respuesta:** No se contempla la provisión de Swtichs.

**Consulta N° 37 - INSTALACION -** Menciona un cable por cañería y en planos están canalizados como para soportar varios cables por cañería. ¿Esto va a ser realmente de tirar un caño por cable?

**Respuesta:** Se adjunta una tabla con la cantidad de cables según las dimensiones de la cañería.

Diámetro de Tubería		Cantidad de cables
mm	pol	CAT. 6 - 4 pares
20,9	3/4	2
26,6	1	3
35,1	1 1/4	6
40,9	1 1/2	7
52,5	2	14
62,5	2 1/2	17
77,9	3	20

Bandeja Porta-cables	Cantidad de cables
Dimensión	
50 mm x 50 mm	20
100 mm x 50 mm	40
150 mm x 50 mm	60
200 mm x 50 mm	80
250 mm x 50 mm	100
300 mm x 50 mm	120



**Consulta N° 38 -CÁMARAS** – Pliego menciona 3 tipos de cámaras y en las referencias de plano son 6 tipos. Cual corresponderían a las del pliego. También se hace referencia a sensor de movimiento. ¿Qué características deberían tener las cámaras para ser con sensor de movimiento?

**Respuesta:** la empresa deberá cotizar según proyecto desarrollado en función de su capacidad técnica, que garantice el correcto funcionamiento del sistema, a aprobar por la inspección de obra.

**Consulta N° 39- SISTEMA DE INTRUSIÓN** – Panel de Control y Teclados. En plano no se indica la ubicación de los paneles de control ni teclados, solamente de los detectores. ¿A Dónde van ubicados y cuál es la cantidad solicitada?

**Respuesta:** la empresa deberá cotizar según proyecto desarrollado en función de su capacidad técnica, que garantice el correcto funcionamiento del sistema, a aprobar por la inspección de obra.

**Consulta N°40 - SISTEMA DE INTRUSIÓN** – Detectores con cámaras. En plano no se indica la ubicación de estos tipos de detectores. ¿Adónde van ubicados y cuál es la cantidad solicitada? El pliego referencia como que todos los detectores deben ir con cámaras, pero también requiere una central con soporte hasta 10 detectores con cámaras.

**Respuesta:** la empresa deberá cotizar según proyecto desarrollado en función de su capacidad técnica, que garantice el correcto funcionamiento del sistema, a aprobar por la inspección de obra.

**Consulta N° 41 - DETECTORES DE VEHICULO** – En el control de rampa menciona detectores de vehículos, ¿qué quiere especificar con este dispositivo? ¿Qué características debe tener el detector de vehículos?

**Respuesta:** refiere a detector para automatización de barreras levadizas en accesos vehiculares

**Consulta N°42 -DETECCION DE INCENDIO** – Detector de Gas – Pliego pide detector de gas, pero no está ubicado en el plano. ¿Cuántos de estos se necesita?

**Respuesta:** deben ser colocados en el sector de cocheras. Su instalación en cuanto a ubicación y cantidades se debe realizar según recomendaciones del fabricante y/o Norma NFPA 72. Estos sensores no reemplazan los detectores térmicos indicados en los planos.

**Consulta N°43 - SALA DE CONTROL CENTRAL** – Elementos de diálogo. ¿Estos componentes a que hace referencia? Es solo para mencionar los dispositivos involucrados en los sistemas de control de acceso e intrusión, o realmente son elementos de diálogo como micrófono, parlante, etc. De ser este último, que características deberían tener, a dónde se instalarán, que cantidad, etc.

**Respuesta:** Todo el sistema proyectado de supervisión y control debe quedar preparado para funcionar de manera integrada dentro de un sistema BMS: Building Managment System único, con suficiente disponibilidad de puntos de control, para integrar todos los componentes a supervisar según el proyecto. Proponer marcas comerciales de posibles sistemas BMS.

**Consulta N° 44 - SALA DE CONTROL CENTRAL** – Ubicación- La misma dice en pliego que se instalará en subsuelo, pero todos los servicios y la central de incendio se instalarán por plano en Planta Baja. ¿A dónde irá ubicada la misma?

**Respuesta:** la sala centralizada de monitoreo se localizará en el subsuelo, en local denominado SS-55-control



**Consulta N° 45 - PROYECTORES EN SALA DE AUDIENCIA** – ¿Qué características deben tener estos dispositivos? ¿Se debe proveer el montaje del mismo? ¿Qué características de montaje?

**Respuesta:** no se debe realizar la provisión de los dispositivos. El montaje del mismo se definirá en obra en función de las características de los equipos provistos por el Poder Judicial.

**Consulta N° 46 -SISTEMA DE SONIDO EN SALA DE AUDIENCIA** – en plano figuran micrófonos, por lo visto existe un sistema de sonido local en sala de audiencia, ¿qué características y equipamiento debe cumplir?

**Respuesta:** no se debe realizar la provisión del sistema de sonido. El oferente deberá realizar el canalizado de las salas según documentación, para que el Poder Judicial realice la colocación de equipos.

**Consulta N° 47 -GOLPE DE PUÑO TUMULTO** – ¿qué características debe poseer este dispositivo?, ¿a dónde tiene que avisar? ¿Qué tipo de aviso?, que señal lleva? Describir este sistema.

**Respuesta:** según las descripciones y alcances del ítem 16.000- Inst. Eléctricas, sección 16.300, Punto 12 Grupos Electrónicos.

**Consulta N° 48 - CONTROL DE ACCESO** – En plano figura un dibujo como control de acceso, ¿este dibujo hace referencia al control de acceso tipo molinete? No hay descripción de este dispositivo y sistema en pliego.

**Respuesta:** no se contempla molinete, se prevén puertas dobles según documentación general y planilla de carpinterías.

**Consulta N° 49 -CENTRAL DE ACCESO, CENTRAL CCTV, CENTRAL** – En plano figura en ciertas habitaciones los símbolos de estas centrales. ¿Esto hace referencia a la ubicación de los dispositivos electrónicos que hacen de central de estos sistemas o bien a la ubicación del monitoreo donde se ubicará un operador para manejar estos sistemas?

**Respuesta:** la sala centralizada de monitoreo se localizará en el subsuelo, en local denominado SS-55-control

**Consulta N° 50 -SCADA** – Menciona que se deberá proveer las interfaces necesarias para correr el programa de supervisión en PC. ¿Qué características debe cumplir el SCADA?

**Respuesta:** según las descripciones y alcances del ítem 16000- Inst. Eléctricas, punto 14 del Pliego de especificaciones técnicas.

**Consulta N°51** .- Nos dirigimos a ustedes con la finalidad de solicitar una prórroga de 7 (siete) días hábiles respecto a la actual fecha de Presentación de las Ofertas, prevista para el 12 de julio de 2019. Motiva dicha solicitud la importancia de realizar un correcto estudio global de la oferta debido a la envergadura y complejidad del proyecto, asimismo, dar el tiempo suficiente a proveedores y subcontratistas para que realicen presupuestos competitivos para la misma.

**Respuesta:** se prorroga la fecha apertura para el día 31 de Julio, a la misma hora y lugar.

Cr. CARLOS E. DERBALIAN  
ADMINISTRADOR GENERAL  
Poder Judicial de Río Negro

Arq. CESAR A. GARCIA  
COORDINACIÓN GENERAL  
AREA INFR. Y ARQ.  
PODER JUDICIAL